LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION
Région du Grand Toronto

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : septembre 2010

Marché du neuf

Hausse des mises en chantier d'habitations à Toronto en août

Dans la région du Grand Toronto (RGT), les constructeurs ont entamé la construction de 3 236 habitations en août, soit leur meilleure performance depuis le début de 2010. Durant ce mois, il s'est commencé au total 47 % plus d'habitations qu'en août 2009; la catégorie des maisons en rangée est d'ailleurs celle qui a connu la plus forte augmentation. Les constructeurs de Toronto continuent de récolter les fruits de la récente envolée des ventes sur plan.

Après avoir connu un ralentissement en 2008 et au début de 2009, la construction résidentielle a repris de la vigueur dans la RGT grâce aux segments des maisons individuelles et des maisons en rangée. Pendant les huit premiers mois de l'année, les

Figure 1

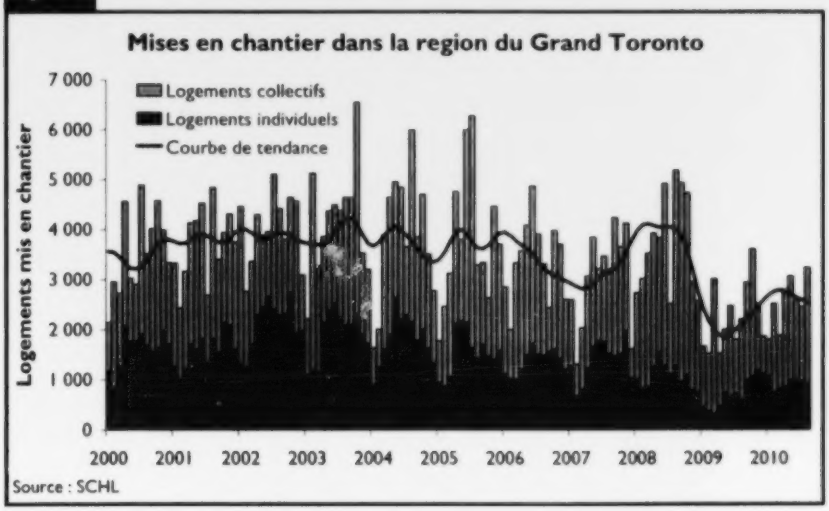


Table des matières

1 **Marché du neuf**
Hausse des mises en chantier d'habitations à Toronto en août

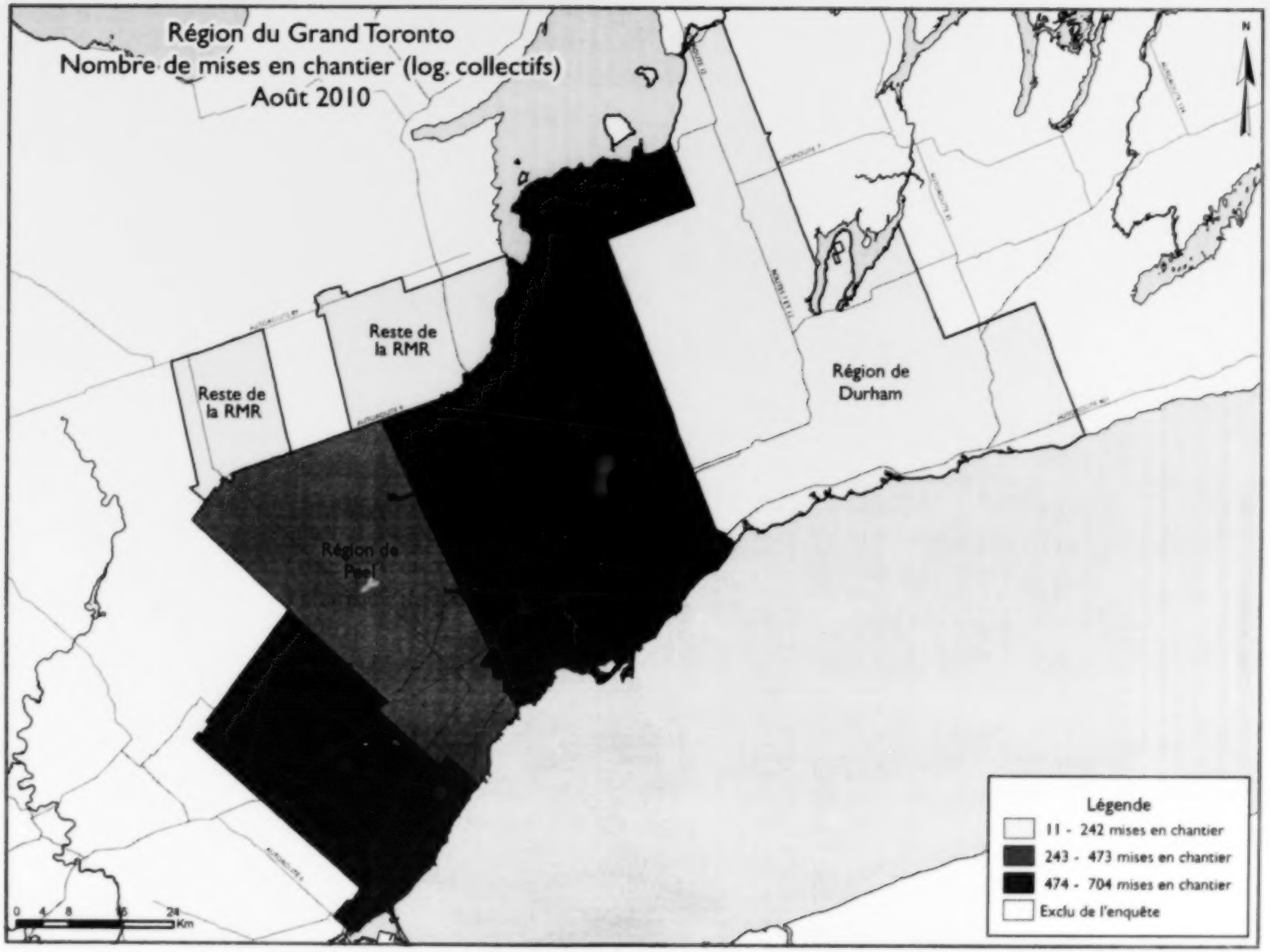
3 **Cartes**

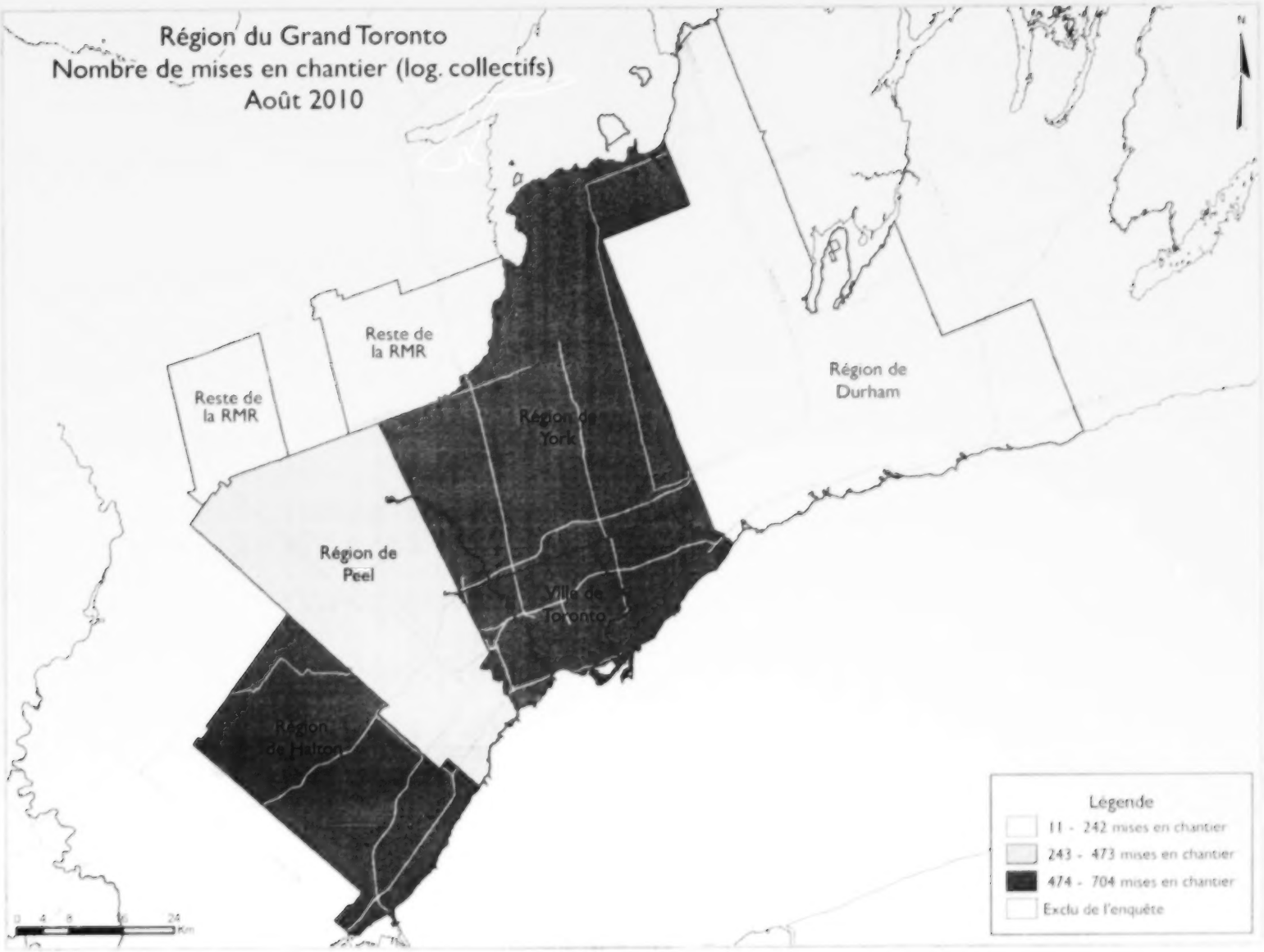
10 **Tableaux**

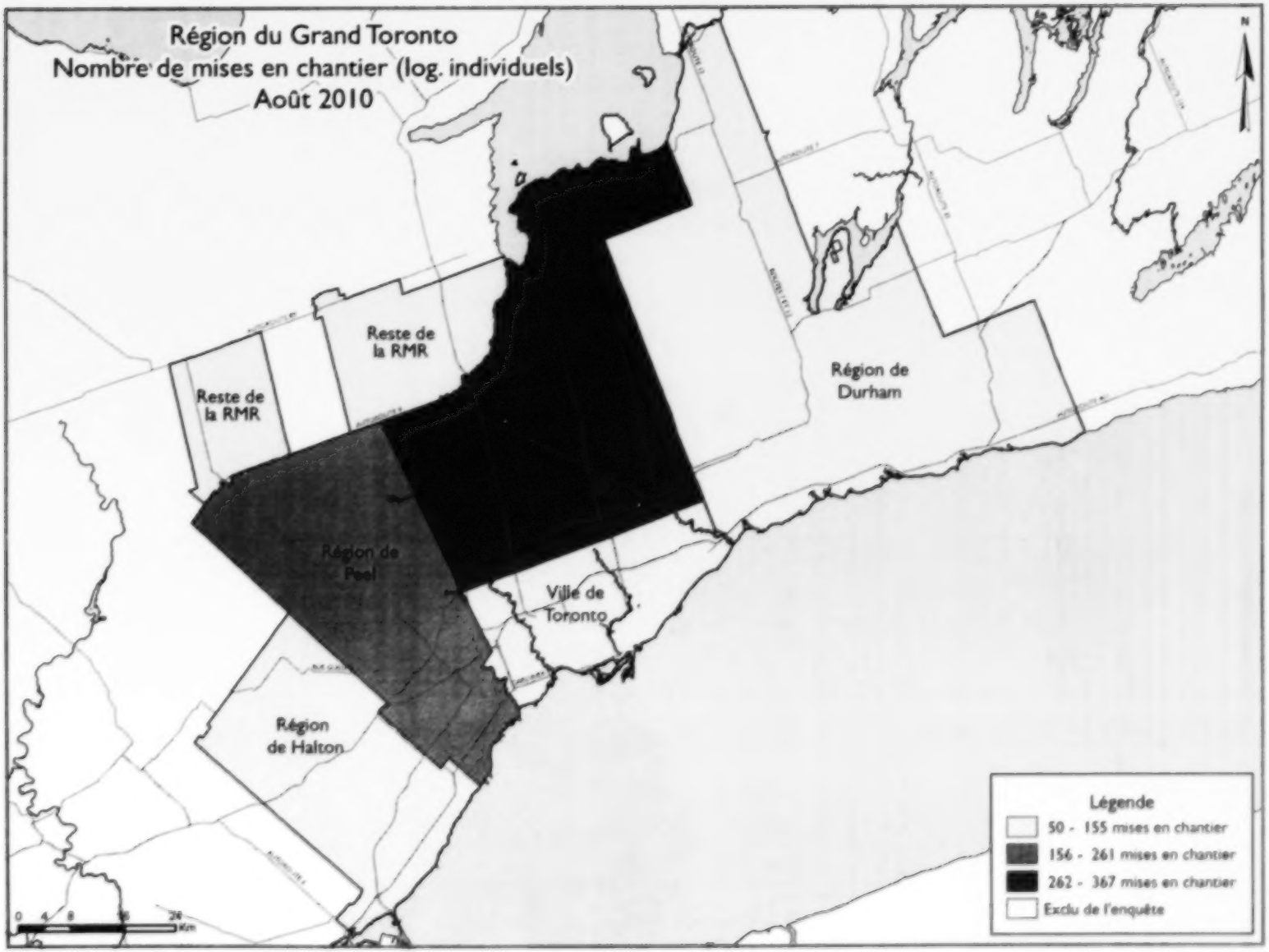
ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

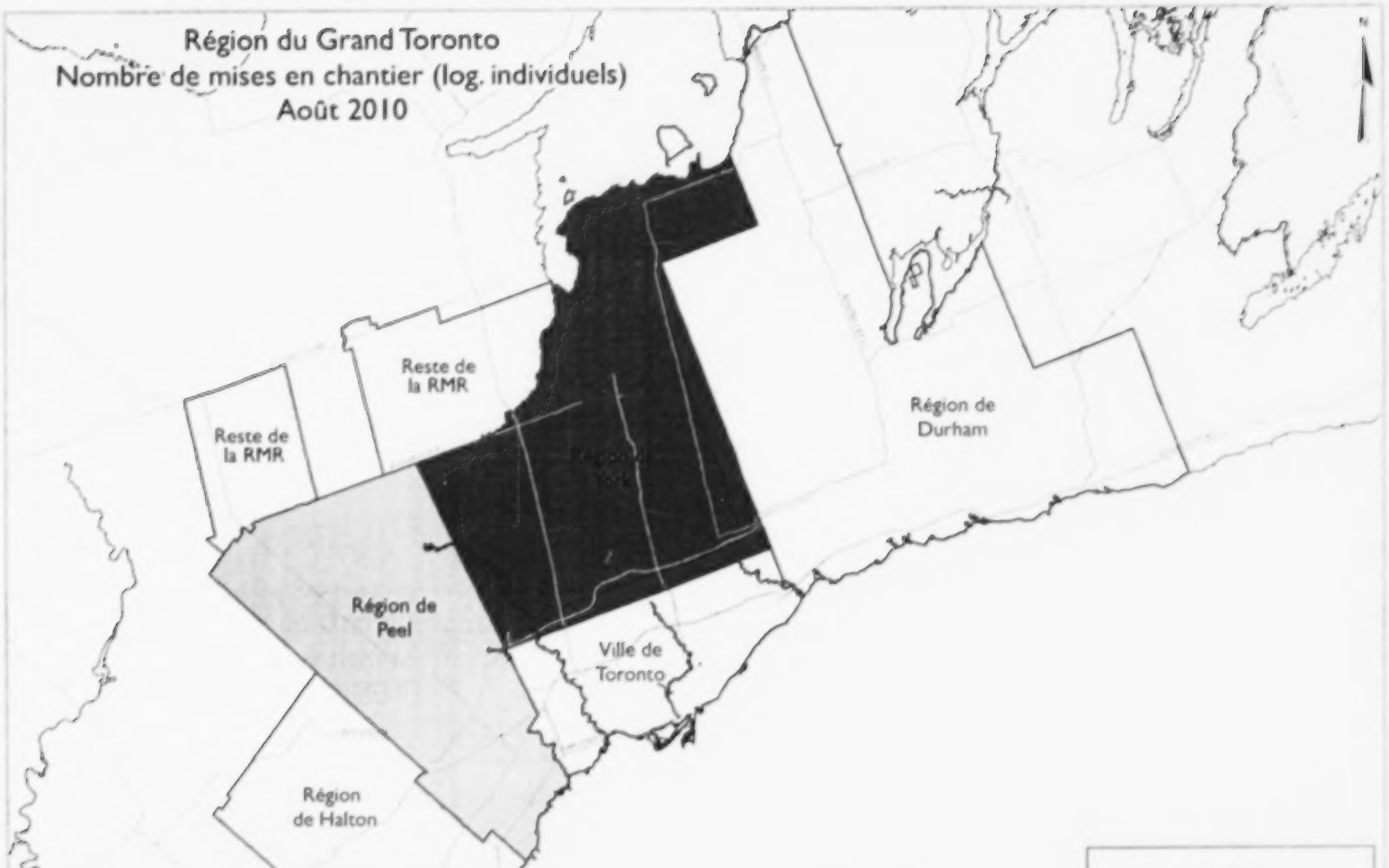
à cette publication et à d'autres rapports du CAH en passant par le Bureau de commandes à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer, ou télécharger les publications, ou encore vous abonner et les recevoir par courriel dès qu'elles sont publiées. Mieux encore, la version électronique des produits payants d'abonnement est maintenant gratuite.

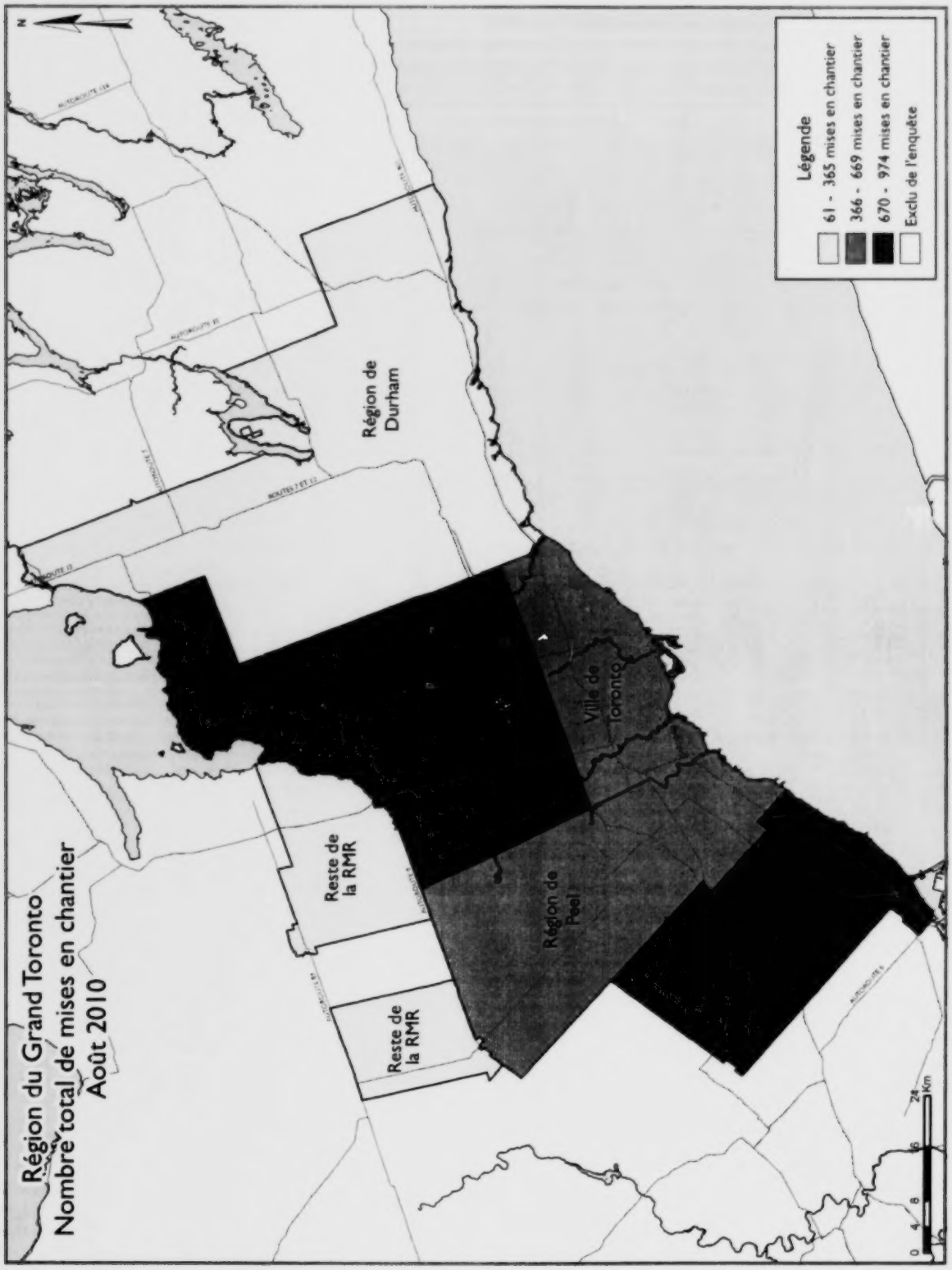
mises en chantier enregistrées dans ces deux segments ont été 73 % plus nombreuses qu'à la même période en 2009. En revanche, d'après les récentes tendances relatives aux ventes de logements, on s'attend à ce que le segment des ensembles à haute densité domine le secteur de la construction résidentielle dans les mois à venir.

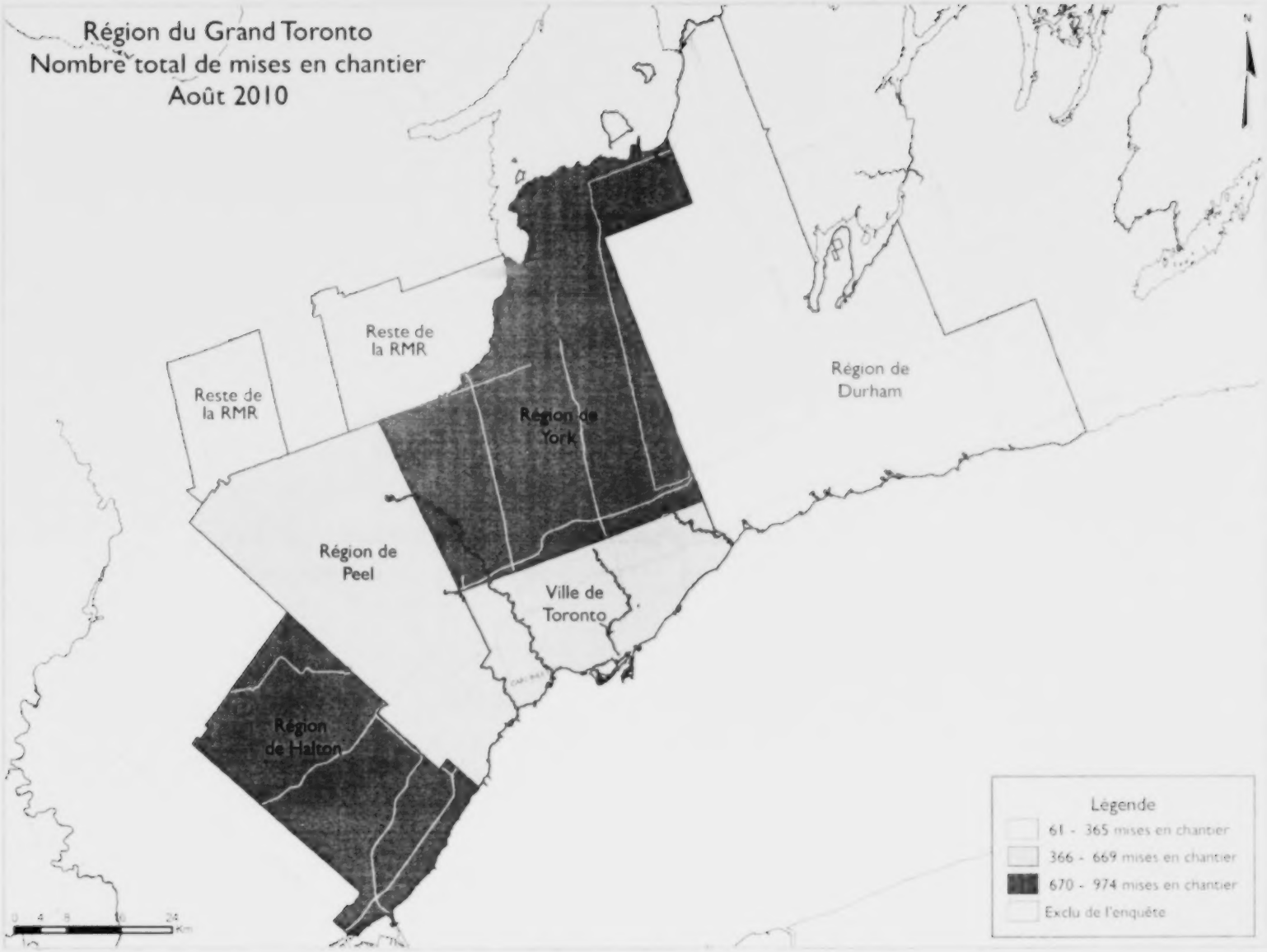

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Août 2010
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Durham
Région de Peel
0 4 8 16 24 Km
Légende
11 - 242 mises en chantier
243 - 473 mises en chantier
474 - 704 mises en chantier
Exclu de l'enquête

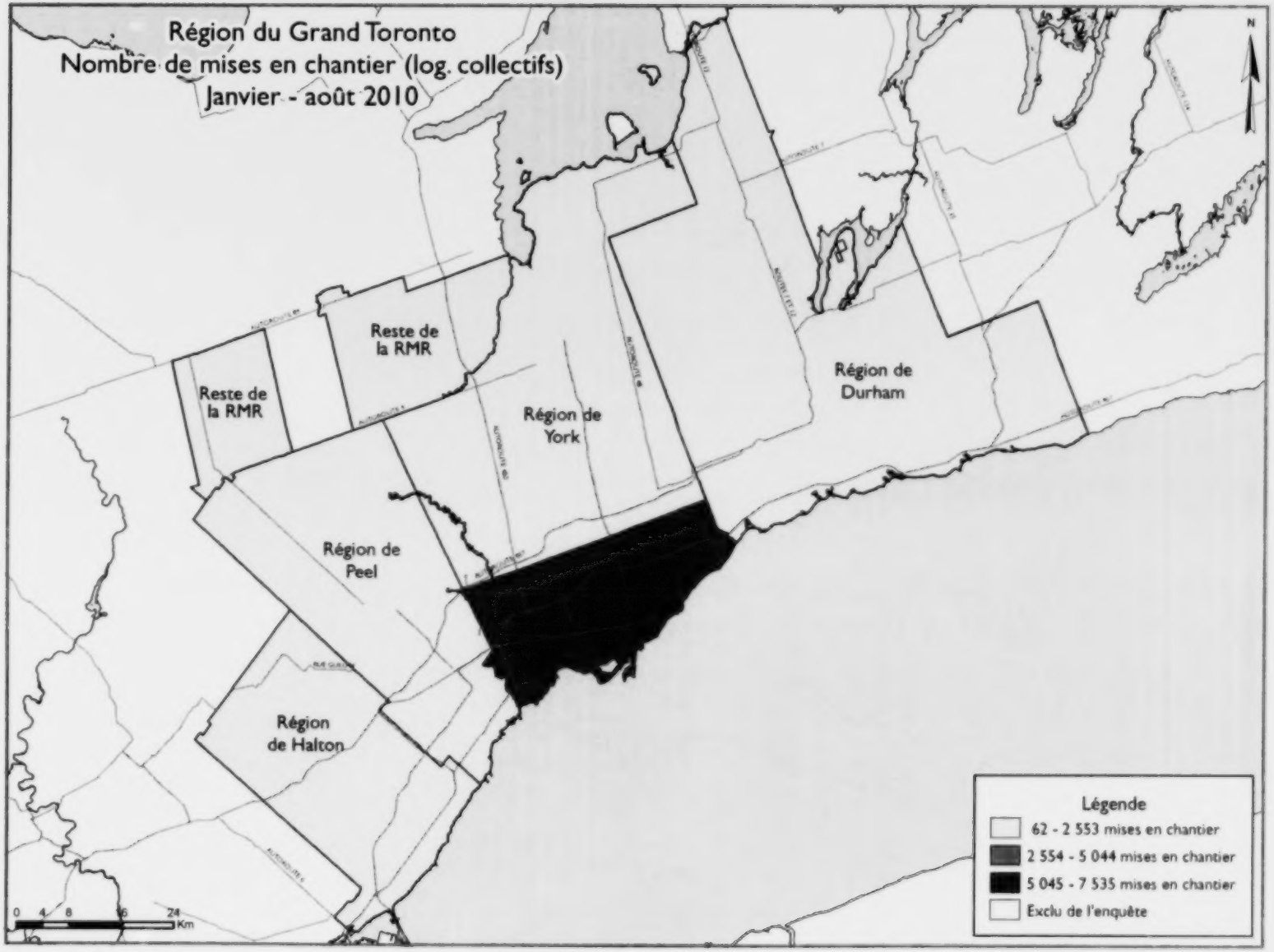

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Août 2010
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Durham
Région de York
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
Légende
11 - 242 mises en chantier
243 - 473 mises en chantier
474 - 704 mises en chantier
Exclu de l'enquête
0 4 8 16 24 Km

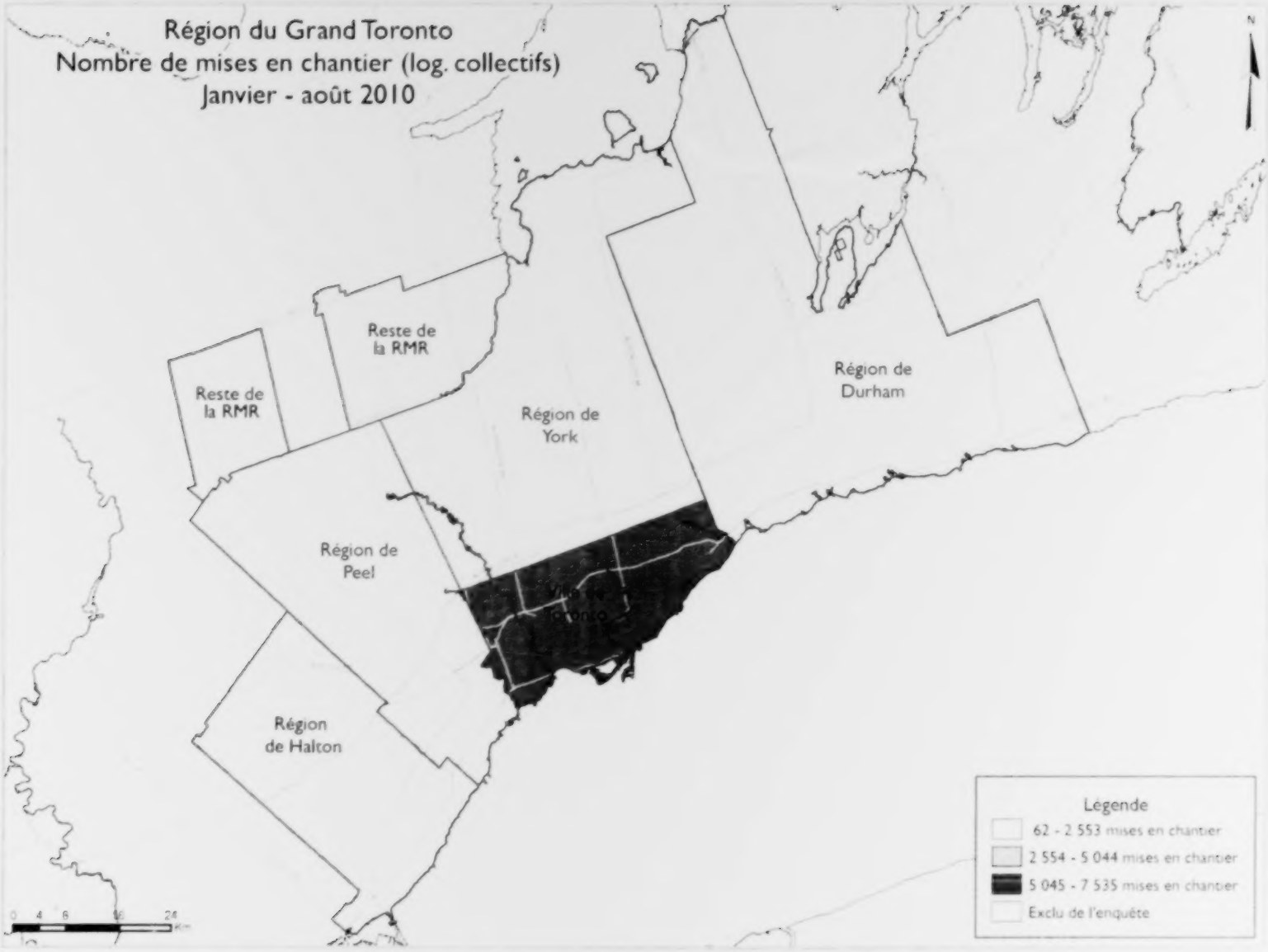

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Août 2010
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
50 - 155 mises en chantier
156 - 261 mises en chantier
262 - 367 mises en chantier
Exclu de l'enquête

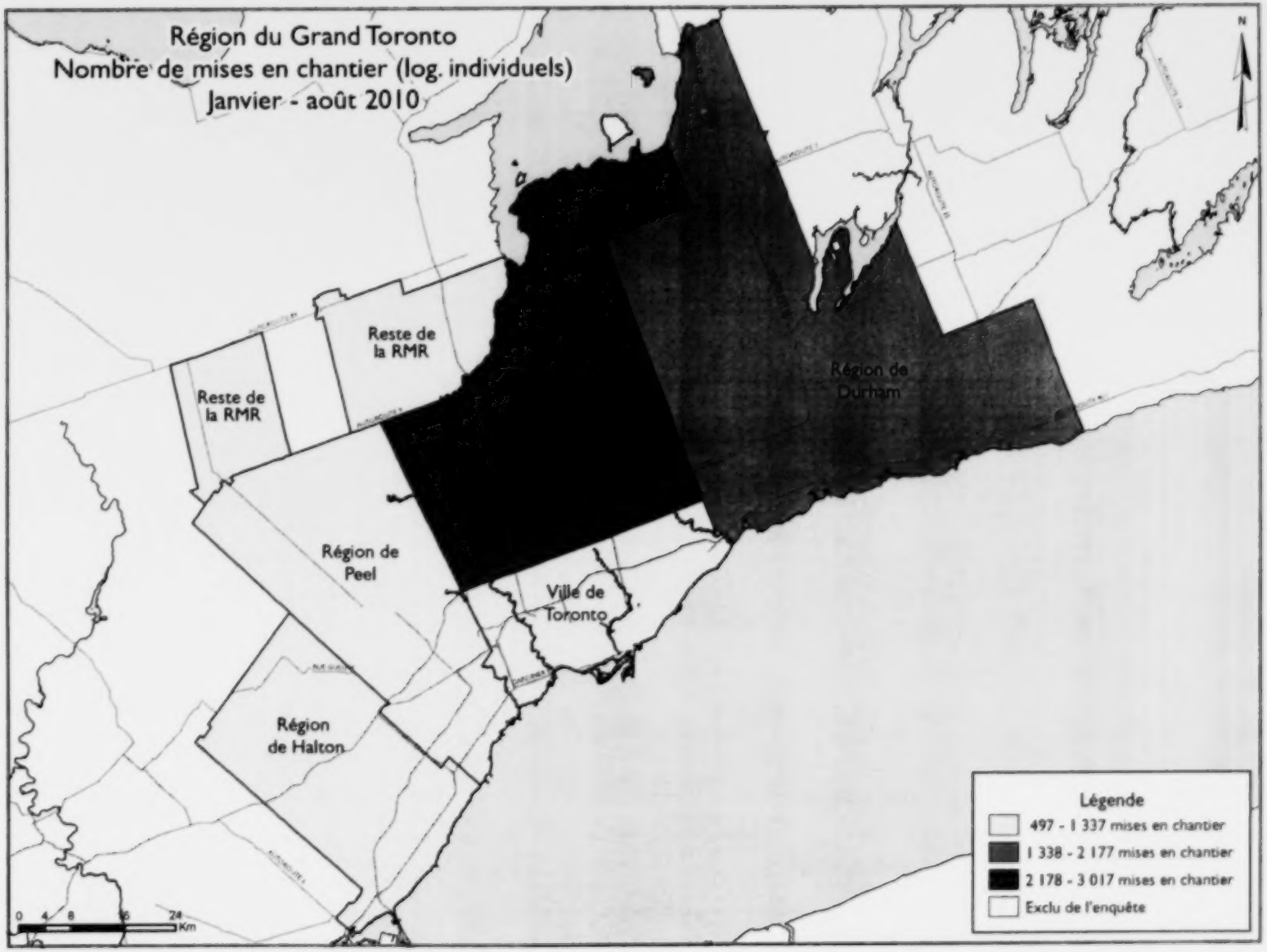

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Août 2010
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
Légende
50 - 155 mises en chantier
156 - 261 mises en chantier
262 - 367 mises en chantier
Exclu de l'enquête

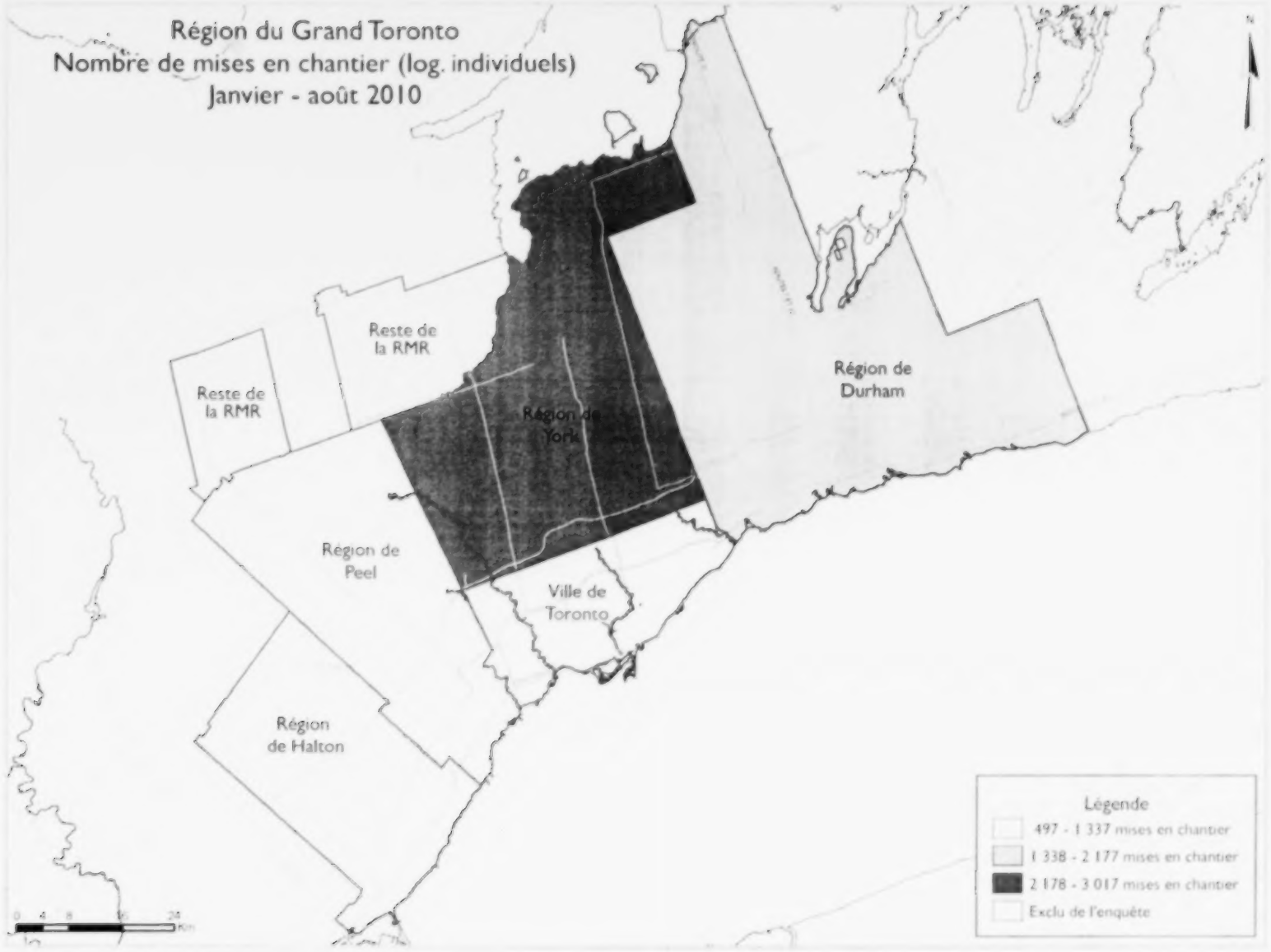

Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Août 2010
Légende
61 - 365 mises en chantier
366 - 669 mises en chantier
670 - 974 mises en chantier
Exclu de l'enquête
Région de Durham
Ville de Toronto
Région de Peel
Reste de la RMR
Reste de la RMR
N
0
4
8
16
24
Km

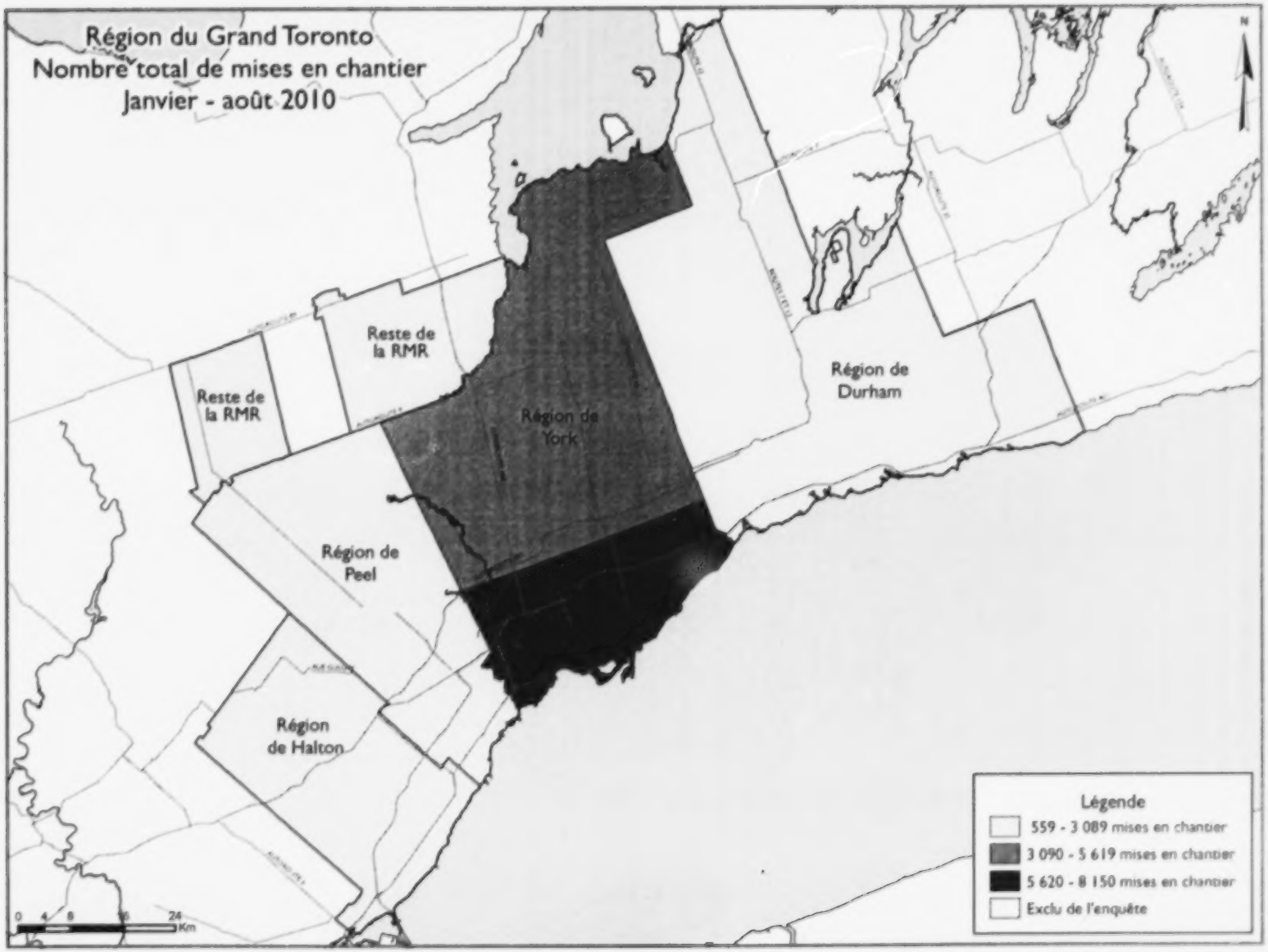

Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Août 2010
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
Legende
61 - 365 mises en chantier
366 - 669 mises en chantier
670 - 974 mises en chantier
Exclu de l'enquête

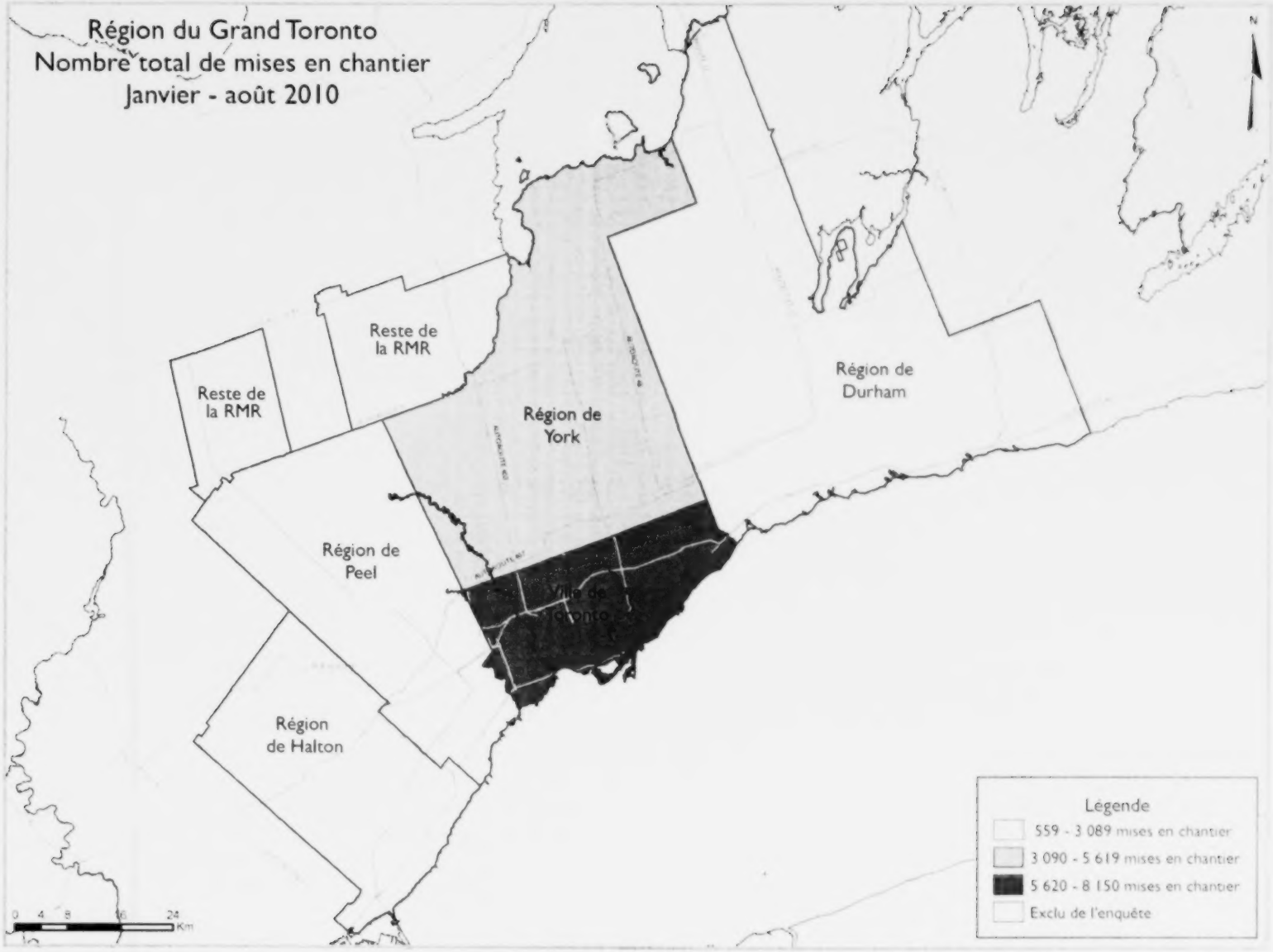

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - août 2010
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
62 - 2 553 mises en chantier
2 554 - 5 044 mises en chantier
5 045 - 7 535 mises en chantier
Exclu de l'enquête


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - août 2010
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Région de Halton
Légende
62 - 2 553 mises en chantier
2 554 - 5 044 mises en chantier
5 045 - 7 535 mises en chantier
Exclu de l'enquête


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - août 2010
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
497 - 1 337 mises en chantier
1 338 - 2 177 mises en chantier
2 178 - 3 017 mises en chantier
Exclu de l'enquête


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - août 2010
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
Légende
497 - 1 337 mises en chantier
1 338 - 2 177 mises en chantier
2 178 - 3 017 mises en chantier
Exclu de l'enquête


Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Janvier - août 2010
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km
Légende
559 - 3 089 mises en chantier
3 090 - 5 619 mises en chantier
5 620 - 8 150 mises en chantier
Exclu de l'enquête


Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Janvier - août 2010
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
Légende
559 - 3 089 mises en chantier
3 090 - 5 619 mises en chantier
5 620 - 8 150 mises en chantier
Exclu de l'enquête
0 4 8 16 24 Km

DESCRIPTION DES ZONES – RMR DE TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton	Burlington, Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham	Ajax, Brock, Clarington, Oshawa, Pickering, Scugog, Uxbridge, Whitby
Reste de la RMR	Bradford / West Gwliimbury, Mono (ville), New Techumseth, Orangeville

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.1	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.2	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a : Sommaire de l'activité, RMR de Toronto
Août 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus[a]
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2010	832	250	348	3	295	1 059	8	112	2 907
Août 2009	558	142	148	0	47	668	0	567	2 130
Variation en %	**49,1**	**76,1**	**135,1**	**s.o.**	******	**58,5**	**s.o.**	**-80,2**	**36,5**
Cumul 2010	6 631	1 040	1 878	19	1 055	7 088	22	1 083	18 816
Cumul 2009	4 082	1 284	1 153	35	490	7 321	0	1 037	15 402
Variation en %	**62,4**	**-19,0**	**62,9**	**-45,7**	**115,3**	**-3,2**	**s.o.**	**4,4**	**22,2**
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Août 2010	6 519	1 130	2 707	52	1 211	31 464	30	2 510	45 652
Août 2009	5 186	1 474	1 984	65	1 176	34 570	0	2 256	46 711
Variation en %	**25,7**	**-23,3**	**36,4**	**-20,0**	**3,0**	**-9,0**	**s.o.**	**11,3**	**-2,3**
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Août 2010	911	102	329	5	124	1 908	0	511	3 890
Août 2009	644	218	266	7	121	169	2	165	1 592
Variation en %	**41,5**	**-53,2**	**23,7**	**-28,6**	**2,5**	******	**-100,0**	******	**144,3**
Cumul 2010	6 623	1 266	1 397	56	696	10 500	0	1 275	21 813
Cumul 2009	6 149	1 642	1 603	52	796	8 707	18	438	19 405
Variation en %	**7,7**	**-22,9**	**-12,9**	**7,7**	**-12,6**	**20,6**	**-100,0**	**191,1**	**12,4**
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2010	321	24	52	3	28	989	11	712	2 140
Août 2009	522	47	147	5	32	284	26	57	1 120
Variation en %	**-38,5**	**-48,9**	**-64,6**	**-40,0**	**-12,5**	******	**-57,7**	******	**91,1**
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2010	923	106	331	4	137	1 869	0	114	3 484
Août 2009	675	241	261	8	120	154	2	5	1 466
Variation en %	**36,7**	**-56,0**	**26,8**	**-50,0**	**14,2**	******	**-100,0**	******	**137,7**
Cumul 2010	6 736	1 279	1 483	60	689	9 806	3	193	20 249
Cumul 2009	6 246	1 650	1 540	47	785	8 716	8	165	19 157
Variation en %	**7,8**	**-22,5**	**-3,7**	**27,7**	**-12,2**	**12,5**	**-62,5**	**17,0**	**5,7**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1b : Sommaire de l'activité, RMR d'Oshawa
Août 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2010	116	0	15	0	0	0	0	4	135
Août 2009	89	0	16	0	0	0	0	0	105
Variation en %	**30,3**	**s.o.**	**-6,3**	**s.o.**	**s.o.**	**s.o.**	**s.o.**	**s.o.**	**28,6**
Cumul 2010	1 038	2	158	0	0	0	0	12	1 210
Cumul 2009	416	0	30	0	25	0	3	0	474
Variation en %	**149,5**	**s.o.**	******	**s.o.**	**-100,0**	**s.o.**	**-100,0**	**s.o.**	**155,3**
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Cumul 2010	833	2	181	0	55	18	0	54	1 143
Cumul 2009	600	0	78	0	108	24	3	0	813
Variation en %	**38,8**	**s.o.**	**132,1**	**s.o.**	**-49,1**	**-25,0**	**-100,0**	**s.o.**	**40,6**
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Août 2010	106	2	0	0	0	0	0	0	108
Août 2009	85	0	0	0	10	0	0	0	95
Variation en %	**24,7**	**s.o.**	**s.o.**	**s.o.**	**-100,0**	**s.o.**	**s.o.**	**s.o.**	**13,7**
Cumul 2010	854	4	49	0	51	0	3	0	961
Cumul 2009	775	2	160	0	67	131	0	3	1 138
Variation en %	**10,2**	**100,0**	**-69,4**	**s.o.**	**-23,9**	**-100,0**	**s.o.**	**-100,0**	**-15,6**
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2010	10	0	2	0	5	15	0	0	32
Août 2009	23	0	18	0	21	94	0	0	156
Variation en %	**-56,5**	**s.o.**	**-88,9**	**s.o.**	**-76,2**	**-84,0**	**s.o.**	**s.o.**	**-79,5**
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2010	103	2	0	0	0	1	0	0	106
Août 2009	95	0	1	0	12	6	0	0	114
Variation en %	**8,4**	**s.o.**	**-100,0**	**s.o.**	**-100,0**	**-83,3**	**s.o.**	**s.o.**	**-7,0**
Cumul 2010	860	4	54	0	59	46	3	0	1 026
Cumul 2009	811	2	173	0	88	91	0	3	1 168
Variation en %	**6,0**	**100,0**	**-68,8**	**s.o.**	**-33,0**	**-49,5**	**s.o.**	**-100,0**	**-12,2**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1c : Sommaire de l'activité, Région du Grand Toronto
Août 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2010	926	286	356	0	299	1 245	8	116	3 236
Août 2009	610	138	172	0	47	668	0	567	2 202
Variation en %	**51,8**	**107,2**	**107,0**	**s.o.**	******	**86,4**	**s.o.**	**-79,5**	**47,0**
Cumul 2010	7 424	1 176	2 023	2	1 103	7 458	22	1 095	20 303
Cumul 2009	4 363	1 302	1 167	0	542	7 411	3	1 401	16 189
Variation en %	**70,2**	**-9,7**	**73,4**	**s.o.**	**103,5**	**0,6**	******	**-21,8**	**25,4**
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Août 2010	7 161	1 224	2 809	23	1 287	31 953	30	2 716	47 232
Août 2009	5 683	1 498	2 024	40	1 357	35 087	3	2 520	48 212
Variation en %	**26,0**	**-18,3**	**38,8**	**-42,5**	**-5,2**	**-8,9**	******	**7,8**	**-2,0**
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Août 2010	1 003	132	320	4	130	1 908	0	511	4 008
Août 2009	714	214	266	2	155	182	2	165	1 700
Variation en %	**40,5**	**-38,3**	**20,3**	**100,0**	**-16,1**	******	**-100,0**	******	**135,8**
Cumul 2010	7 375	1 372	1 422	19	820	10 666	3	1 357	23 034
Cumul 2009	7 016	1 644	1 780	33	1 006	8 851	18	441	20 789
Variation en %	**5,1**	**-16,5**	**-20,1**	**-42,4**	**-18,5**	**20,5**	**-83,3**	******	**10,8**
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2010	332	26	59	3	38	993	11	712	2 174
Août 2009	550	48	167	5	58	378	26	57	1 289
Variation en %	**-39,6**	**-45,8**	**-64,7**	**-40,0**	**-34,5**	**162,7**	**-57,7**	******	**68,7**
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2010	986	143	322	3	143	1 869	0	114	3 580
Août 2009	743	244	266	3	157	173	2	5	1 593
Variation en %	**32,7**	**-41,4**	**21,1**	**0,0**	**-8,9**	******	**-100,0**	******	**124,7**
Cumul 2010	7 438	1 383	1 512	21	821	10 042	6	193	21 416
Cumul 2009	7 104	1 667	1 738	28	1 012	8 820	8	168	20 545
Variation en %	**4,7**	**-17,0**	**-13,0**	**-25,0**	**-18,9**	**13,9**	**-25,0**	**14,9**	**4,2**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus[3]
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Toronto (ville)									
Août 2010	79	0	92	0	0	314	0	87	572
Août 2009	19	2	110	0	0	435	0	567	1 133
York (région)									
Août 2010	367	44	67	0	33	430	8	25	974
Août 2009	329	70	33	0	0	233	0	0	665
Peel (région)									
Août 2010	206	160	20	0	250	0	0	0	636
Août 2009	70	60	0	0	17	0	0	0	147
Halton (région)									
Août 2010	128	80	115	0	8	501	0	0	832
Août 2009	54	0	5	0	30	0	0	0	89
Durham (région)									
Août 2010	146	2	62	0	8	0	0	4	222
Août 2009	138	6	24	0	0	0	0	0	168
Toronto (RMR)									
Août 2010	832	250	348	3	295	1 059	8	112	2 907
Août 2009	558	142	148	0	47	668	0	567	2 130
Oshawa (RMR)									
Août 2010	116	0	15	0	0	0	0	4	135
Août 2009	89	0	16	0	0	0	0	0	105
Région du Grand Toronto									
Août 2010	926	286	356	0	299	1 245	8	116	3 236
Août 2009	610	138	172	0	47	668	0	567	2 202

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Toronto (ville)									
Août 2010	1 034	76	671	0	124	25 486	14	2 429	29 863
Août 2009	960	228	609	0	44	25 945	0	1 696	29 482
York (région)									
Août 2010	2 272	330	720	0	261	1 875	8	25	5 491
Août 2009	1 622	368	693	1	102	3 529	0	130	6 445
Peel (région)									
Août 2010	1 664	544	434	23	685	3 443	8	26	6 827
Août 2009	1 286	700	282	38	817	4 649	0	430	8 202
Halton (région)									
Août 2010	969	192	446	0	150	1 131	0	182	3 070
Août 2009	883	154	258	0	280	940	0	264	2 779
Durham (région)									
Août 2010	1 222	82	538	0	67	18	0	54	1 981
Août 2009	932	48	182	1	114	24	3	0	1 304
Toronto (RMR)									
Août 2010	6 519	1 130	2 707	52	1 211	31 464	30	2 510	45 652
Août 2009	5 186	1 474	1 984	65	1 176	34 570	0	2 256	46 711
Oshawa (RMR)									
Août 2010	833	2	181	0	55	18	0	54	1 143
Août 2009	600	0	78	0	108	24	3	0	813
Région du Grand Toronto									
Août 2010	7 161	1 224	2 809	23	1 287	31 953	30	2 716	47 232
Août 2009	5 683	1 498	2 024	40	1 357	35 087	3	2 520	48 212

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Toronto (ville)									
Août 2010	85	2	51	0	0	1 205	0	311	1 654
Août 2009	81	2	127	0	0	169	2	165	546
York (région)									
Août 2010	487	28	203	0	82	477	0	0	1 277
Août 2009	235	36	102	1	17	0	0	0	391
Peel (région)									
Août 2010	107	56	24	4	19	226	0	200	636
Août 2009	95	94	0	1	42	0	0	0	232
Halton (région)									
Août 2010	132	42	26	0	29	0	0	0	229
Août 2009	199	76	21	0	86	13	0	0	395
Durham (région)									
Août 2010	192	4	16	0	0	0	0	0	212
Août 2009	104	6	16	0	10	0	0	0	136
Toronto (RMR)									
Août 2010	911	102	329	5	124	1 908	0	511	3 890
Août 2009	644	218	266	7	121	169	2	165	1 592
Oshawa (RMR)									
Août 2010	106	2	0	0	0	0	0	0	108
Août 2009	85	0	0	0	10	0	0	0	95
Région du Grand Toronto									
Août 2010	1 003	132	320	4	130	1 908	0	511	4 008
Août 2009	714	214	266	2	155	182	2	165	1 700

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Août 2010	57	11	32	0	16	906	11	515	1 548
Août 2009	102	16	96	0	9	146	11	30	410
York (région)									
Août 2010	6	2	8	0	4	30	0	0	50
Août 2009	9	1	20	0	18	123	0	0	171
Peel (région)									
Août 2010	234	11	4	3	7	31	0	197	487
Août 2009	375	29	10	5	3	7	15	27	471
Halton (région)									
Août 2010	20	2	10	0	6	11	0	0	49
Août 2009	31	2	5	0	7	8	0	0	53
Durham (région)									
Août 2010	15	0	5	0	5	15	0	0	40
Août 2009	33	0	36	0	21	94	0	0	184
Toronto (RMR)									
Août 2010	321	24	52	3	28	989	11	712	2 140
Août 2009	522	47	147	5	32	284	26	57	1 120
Oshawa (RMR)									
Août 2010	10	0	2	0	5	15	0	0	32
Août 2009	23	0	18	0	21	94	0	0	156
Région du Grand Toronto									
Août 2010	332	26	59	3	38	993	11	712	2 174
Août 2009	550	48	167	5	58	378	26	57	1 289

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Août 2010	74	2	44	0	0	1 160	0	114	1 394
Août 2009	83	5	116	0	0	152	2	5	363
York (région)									
Août 2010	485	32	206	0	89	492	0	0	1 304
Août 2009	240	37	102	1	17	2	0	0	399
Peel (région)									
Août 2010	132	56	24	3	26	216	0	0	457
Août 2009	103	108	9	2	40	0	0	0	262
Halton (région)									
Août 2010	137	49	26	0	28	0	0	0	240
Août 2009	208	88	25	0	88	13	0	0	422
Durham (région)									
Août 2010	158	4	22	0	0	1	0	0	185
Août 2009	109	6	14	0	12	6	0	0	147
Toronto (RMR)									
Août 2010	923	106	331	4	137	1 869	0	114	3 484
Août 2009	675	241	261	8	120	154	2	5	1 466
Oshawa (RMR)									
Août 2010	103	2	0	0	0	1	0	0	106
Août 2009	95	0	1	0	12	6	0	0	114
Région du Grand Toronto									
Août 2010	986	143	322	3	143	1 869	0	114	3 580
Août 2009	743	244	266	3	157	173	2	5	1 593

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Toronto 2000 - 2009

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2009	8 048	2 014	2 415	81	591	10 954	8	1 808	25 949
Variation en %	-28,4	-14,4	-12,9	17,4	-68,0	-50,8	-60,0	8,2	-38,5
2008	11 239	2 352	2 772	69	1 845	22 244	20	1 671	42 212
Variation en %	-23,8	-16,6	-37,0	146,4	48,1	136,7	**	154,3	26,8
2007	14 741	2 820	4 401	28	1 246	9 396	4	657	33 293
Variation en %	4,8	1,0	14,0	-41,7	-11,7	-29,6	-50,0	-57,6	-10,2
2006	14 072	2 792	3 860	48	1 411	13 338	8	1 551	37 080
Variation en %	-10,6	-16,2	-17,7	-5,9	-19,4	-7,2	-93,3	1,4	-10,9
2005	15 746	3 333	4 690	51	1 751	14 376	119	1 530	41 596
Variation en %	-17,0	-5,2	7,5	-47,4	18,7	15,5	133,3	28,9	-1,2
2004	18 979	3 514	4 362	97	1 475	12 450	51	1 187	42 115
Variation en %	-3,1	-26,5	-1,4	136,6	29,3	-6,3	-67,3	-35,0	-7,4
2003	19 585	4 782	4 422	41	1 141	13 291	156	1 825	45 475
Variation en %	-11,2	-8,1	4,4	-35,9	-29,4	46,4	-49,2	51,6	3,8
2002	22 049	5 206	4 235	64	1 616	9 081	307	1 204	43 805
Variation en %	31,3	-6,7	27,7	28,0	8,2	-28,7	56,6	58,4	6,8
2001	16 793	5 582	3 317	50	1 494	12 738	196	760	41 017
Variation en %	-1,6	0,3	-27,8	-2,0	5,1	27,6	36,1	**	5,2
2000	17 068	5 564	4 595	51	1 422	9 981	144	133	38 982

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2b : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Oshawa 2000 - 2009

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2009	836	4	58	0	37	0	3	42	980
Variation en %	-44,3	0,0	-77,3	s.o.	-79,1	-100,0	s.o.	55,6	-50,7
2008	1 500	4	255	0	177	24	0	27	1 987
Variation en %	-14,1	-71,4	38,6	s.o.	6,0	-81,7	s.o.	-81,5	-16,8
2007	1 747	14	184	0	167	131	0	146	2 389
Variation en %	-17,1	-22,2	-29,0	s.o.	35,8	-73,0	-100,0	s.o.	-20,2
2006	2 108	18	259	0	123	486	1	0	2 995
Variation en %	-8,4	80,0	5,3	s.o.	**	54,8	-97,3	-100,0	2,1
2005	2 301	10	246	0	22	314	37	4	2 934
Variation en %	-2,3	-85,3	-49,9	s.o.	-21,4	49,5	s.o.	s.o.	-6,9
2004	2 356	68	491	0	28	210	0	0	3 153
Variation en %	-23,4	-60,5	-10,6	s.o.	s.o.	191,7	s.o.	-100,0	-19,3
2003	3 074	172	549	0	0	72	0	40	3 907
Variation en %	4,0	83,0	86,1	s.o.	-100,0	-20,0	-100,0	s.o.	11,9
2002	2 955	94	295	0	40	90	16	0	3 490
Variation en %	45,0	34,3	-31,6	s.o.	s.o.	s.o.	-27,3	s.o.	36,3
2001	2 038	70	431	0	0	0	22	0	2 561
Variation en %	-5,3	-18,6	5,4	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	-100,0	-10,9
2000	2 152	86	409	0	99	0	0	128	2 874

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2c : Historique des logements mis en chantier, Région du Grand Toronto 2000 - 2009

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2009	8 663	2 080	2 367	3	663	11 044	11	2 084	26 945
Variation en %	-31,4	-14,6	-21,9	-95,9	-70,3	-51,1	-45,0	23,0	-39,7
2008	12 633	2 436	3 030	73	2 231	22 585	20	1 694	44 702
Variation en %	-24,0	-15,7	-35,2	**	39,0	134,9	**	111,0	23,4
2007	16 621	2 890	4 674	18	1 605	9 615	4	803	36 230
Variation en %	2,1	-0,1	9,0	50,0	-4,1	-30,4	-76,5	-50,6	-10,8
2006	16 277	2 894	4 288	12	1 673	13 824	17	1 626	40 611
Variation en %	-11,5	-14,5	-15,2	-65,7	-16,0	-6,6	-90,0	-3,9	-10,8
2005	18 400	3 385	5 059	35	1 992	14 800	170	1 692	45 533
Variation en %	-14,7	-7,4	-0,3	-12,5	23,9	13,5	120,8	27,9	-1,9
2004	21 570	3 656	5 074	40	1 608	13 041	77	1 323	46 393
Variation en %	-5,3	-27,1	-3,5	**	14,0	-3,3	-50,6	-29,1	-7,6
2003	22 770	5 016	5 259	1	1 411	13 482	156	1 865	50 207
Variation en %	-9,9	-6,1	7,1	-96,3	-28,4	47,1	-52,1	54,9	4,0
2002	25 277	5 342	4 911	27	1 970	9 168	326	1 204	48 274
Variation en %	32,2	-6,6	26,3	17,4	18,7	-30,2	48,2	58,4	8,2
2001	19 120	5 722	3 889	23	1 659	13 141	220	760	44 620
Variation en %	-1,6	-0,2	-24,5	109,1	-0,3	30,0	52,8	191,2	4,9
2000	19 434	5 736	5 150	11	1 664	10 108	144	261	42 532

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Août 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009	Variation en %
Toronto (ville)	**79**	**19**	**0**	**2**	**92**	**110**	**401**	**1 002**	**572**	**1 133**	**-49,5**
Toronto	11	7	0	2	9	84	93	467	113	560	-79,8
East York	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Etobicoke	19	4	0	0	0	0	308	0	327	4	**
North York	24	6	0	0	83	0	0	535	107	541	-80,2
Scarborough	13	1	0	0	0	26	0	0	13	27	-51,9
York	9	1	0	0	0	0	0	0	9	1	**
York (région)	**367**	**329**	**44**	**70**	**108**	**33**	**455**	**233**	**974**	**665**	**46,5**
Aurora	2	21	0	0	0	0	0	0	2	21	-90,5
East Gwillimbury	14	0	0	0	5	0	0	0	19	0	s.o.
Georgina Township	20	8	0	0	0	0	0	0	20	8	150,0
King Township	27	0	0	12	0	0	0	0	27	12	125,0
Markham	18	120	0	16	9	33	430	0	457	169	170,4
Newmarket	22	22	0	0	0	0	0	0	22	22	0,0
Richmond Hill	140	41	4	10	22	0	25	0	191	51	**
Vaughan	112	85	40	0	58	0	0	233	210	318	-34,0
Whitchurch-Stouffville	12	32	0	32	14	0	0	0	26	64	-59,4
Peel (région)	**206**	**70**	**160**	**60**	**270**	**17**	**0**	**0**	**636**	**147**	**
Brampton	144	60	120	30	123	0	0	0	387	90	**
Caledon	24	4	0	0	6	0	0	0	30	4	**
Mississauga	38	6	40	30	141	17	0	0	219	53	**
Halton (région)	**128**	**54**	**80**	**0**	**123**	**35**	**501**	**0**	**832**	**89**	**
Burlington	23	18	36	0	8	0	186	0	253	18	**
Halton Hills	5	4	0	0	0	0	0	0	5	4	25,0
Milton	69	7	44	0	111	30	104	0	328	37	**
Oakville	31	25	0	0	4	5	211	0	246	30	**
Durham (région)	**146**	**138**	**2**	**6**	**70**	**24**	**4**	**0**	**222**	**168**	**32,1**
Ajax	13	44	2	6	21	0	0	0	36	50	-28,0
Brock	0	0	0	0	0	8	0	0	0	8	-100,0
Clarington	60	36	0	0	0	0	4	0	64	36	77,8
Oshawa	31	39	0	0	0	16	0	0	31	55	-43,6
Pickering	4	2	0	0	34	0	0	0	38	2	**
Scugog	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Uxbridge	11	1	0	0	0	0	0	0	11	1	**
Whitby	25	14	0	0	15	0	0	0	40	14	185,7
Reste de la RMR	**50**	**57**	**4**	**4**	**7**	**0**	**0**	**0**	**61**	**61**	**0,0**
Bradford West Gwillimbury	30	20	0	4	7	0	0	0	37	24	54,2
Town of Mono	9	7	0	0	0	0	0	0	9	7	28,6
New Tecumseth	0	30	4	0	0	0	0	0	4	30	-86,7
Orangeville	11	0	0	0	0	0	0	0	11	0	s.o.
Toronto (RMR)	**835**	**558**	**254**	**142**	**647**	**195**	**1 171**	**1 235**	**2 907**	**2 130**	**36,5**
Oshawa (RMR)	**116**	**89**	**0**	**0**	**15**	**16**	**4**	**0**	**135**	**105**	**28,6**
Région du Grand Toronto	**926**	**610**	**286**	**138**	**663**	**219**	**1 361**	**1 235**	**3 236**	**2 202**	**47,0**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - août 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Toronto (ville)	**615**	**443**	**42**	**182**	**372**	**298**	**7 121**	**6 212**	**8 150**	**7 135**	**14,2**
Toronto	82	59	4	6	80	129	3 975	3 164	4 141	3 358	23,3
East York	33	24	2	2	0	0	0	0	35	26	34,6
Etobicoke	94	53	14	6	0	0	2 352	426	2 460	485	**
North York	238	158	0	94	127	49	623	996	988	1 297	-23,8
Scarborough	147	143	20	72	159	120	171	1 626	497	1 961	-74,7
York	19	5	2	2	6	0	0	0	27	7	**
York (région)	**3 017**	**1 649**	**316**	**324**	**780**	**464**	**455**	**854**	**4 568**	**3 291**	**38,8**
Aurora	230	158	10	44	0	0	0	153	240	355	-32,4
East Gwillimbury	75	8	0	6	45	33	0	0	120	47	155,3
Georgina Township	77	36	0	0	11	13	0	0	88	49	79,6
King Township	137	6	16	12	0	0	0	0	153	18	**
Markham	123	283	60	90	17	166	430	138	630	677	-6,9
Newmarket	160	222	26	12	5	98	0	0	191	332	-42,5
Richmond Hill	538	149	10	30	195	81	25	0	768	260	195,4
Vaughan	1 203	520	114	98	414	61	0	563	1 731	1 242	39,4
Whitchurch-Stouffville	474	267	80	32	93	12	0	0	647	311	108,0
Peel (région)	**1 186**	**643**	**544**	**590**	**935**	**419**	**229**	**1 292**	**2 894**	**2 944**	**-1,7**
Brampton	821	492	336	120	527	67	26	30	1 710	709	141,2
Caledon	165	17	38	2	35	0	0	0	238	19	**
Mississauga	200	134	170	468	373	352	203	1 262	946	2 216	-57,3
Halton (région)	**1 246**	**932**	**250**	**180**	**578**	**401**	**806**	**354**	**2 880**	**1 867**	**54,3**
Burlington	221	45	158	54	73	51	370	354	822	504	63,1
Halton Hills	72	29	0	0	23	32	0	0	95	61	55,7
Milton	724	727	90	126	287	225	104	0	1 205	1 078	11,8
Oakville	229	131	2	0	195	93	332	0	758	224	**
Durham (région)	**1 362**	**696**	**30**	**30**	**407**	**126**	**12**	**100**	**1 811**	**952**	**90,2**
Ajax	229	219	28	30	215	43	0	0	472	292	61,6
Brock	5	22	0	0	0	8	0	0	5	30	-83,3
Clarington	362	179	0	0	51	0	12	0	425	179	137,4
Oshawa	455	134	2	0	8	41	0	0	465	175	165,7
Pickering	49	22	0	0	34	6	0	0	83	28	196,4
Scugog	9	4	0	0	0	0	0	100	9	104	-91,3
Uxbridge	32	13	0	0	0	11	0	0	32	24	33,3
Whitby	221	103	0	0	99	17	0	0	320	120	166,7
Reste de la RMR	**497**	**241**	**28**	**40**	**34**	**44**	**0**	**0**	**559**	**325**	**72,0**
Bradford West Gwillimbury	327	89	4	26	25	33	0	0	356	148	140,5
Town of Mono	39	47	0	0	0	0	0	0	39	47	-17,0
New Tecumseth	40	93	6	8	0	11	0	0	46	112	-58,9
Orangeville	91	12	18	6	9	0	0	0	118	18	**
Toronto (RMR)	**6 650**	**4 117**	**1 050**	**1 292**	**2 875**	**1 635**	**8 241**	**8 358**	**18 816**	**15 402**	**22,2**
Oshawa (RMR)	**1 038**	**416**	**2**	**0**	**158**	**58**	**12**	**0**	**1 210**	**474**	**155,3**
Région du Grand Toronto	**7 426**	**4 363**	**1 182**	**1 306**	**3 072**	**1 708**	**8 623**	**8 812**	**20 303**	**16 189**	**25,4**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Août 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009
Toronto (ville)	**92**	**110**	**0**	**0**	**314**	**435**	**87**	**567**
Toronto	9	84	0	0	6	0	87	467
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	308	0	0	0
North York	83	0	0	0	0	435	0	100
Scarborough	0	26	0	0	0	0	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	**100**	**33**	**8**	**0**	**430**	**233**	**25**	**0**
Aurora	0	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	5	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	9	33	0	0	430	0	0	0
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	22	0	0	0	0	0	25	0
Vaughan	58	0	0	0	0	233	0	0
Whitchurch-Stouffville	6	0	8	0	0	0	0	0
Peel (région)	**270**	**17**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Brampton	123	0	0	0	0	0	0	0
Caledon	6	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	141	17	0	0	0	0	0	0
Halton (région)	**123**	**35**	**0**	**0**	**501**	**0**	**0**	**0**
Burlington	8	0	0	0	186	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	111	30	0	0	104	0	0	0
Oakville	4	5	0	0	211	0	0	0
Durham (région)	**70**	**24**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4**	**0**
Ajax	21	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	8	0	0	0	0	0	0
Clarington	0	0	0	0	0	0	4	0
Oshawa	0	16	0	0	0	0	0	0
Pickering	34	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	15	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	**7**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Bradford West Gwillimbury	7	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	**639**	**195**	**8**	**0**	**1 059**	**668**	**112**	**567**
Oshawa (RMR)	**15**	**16**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4**	**0**
Région du Grand Toronto	**655**	**219**	**8**	**0**	**1 245**	**668**	**116**	**567**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - août 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Toronto (ville)	**366**	**298**	**6**	**0**	**6 089**	**5 343**	**1 032**	**869**
Toronto	80	129	0	0	3 597	2 395	378	769
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	1 851	426	501	0
North York	127	49	0	0	623	896	0	100
Scarborough	159	120	0	0	18	1 626	153	0
York	0	0	6	0	0	0	0	0
York (région)	**772**	**464**	**8**	**0**	**430**	**716**	**25**	**138**
Aurora	0	0	0	0	0	153	0	0
East Gwillimbury	45	33	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	11	13	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	17	166	0	0	430	0	0	138
Newmarket	5	98	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	195	81	0	0	0	0	25	0
Vaughan	414	61	0	0	0	563	0	0
Whitchurch-Stouffville	85	12	8	0	0	0	0	0
Peel (région)	**927**	**419**	**8**	**0**	**203**	**1 262**	**26**	**30**
Brampton	519	67	8	0	0	0	26	30
Caledon	35	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	373	352	0	0	203	1 262	0	0
Halton (région)	**578**	**401**	**0**	**0**	**806**	**90**	**0**	**264**
Burlington	73	51	0	0	370	90	0	264
Halton Hills	23	32	0	0	0	0	0	0
Milton	287	225	0	0	104	0	0	0
Oakville	195	93	0	0	332	0	0	0
Durham (région)	**407**	**123**	**0**	**3**	**0**	**0**	**12**	**100**
Ajax	215	43	0	0	0	0	0	0
Brock	0	8	0	0	0	0	0	0
Clarington	51	0	0	0	0	0	12	0
Oshawa	8	38	0	3	0	0	0	0
Pickering	34	6	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	100
Uxbridge	0	11	0	0	0	0	0	0
Whitby	99	17	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	**34**	**44**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Bradford West Gwillimbury	25	33	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	11	0	0	0	0	0	0
Orangeville	9	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	**2 853**	**1 635**	**22**	**0**	**7 158**	**7 321**	**1 083**	**1 037**
Oshawa (RMR)	**158**	**55**	**0**	**3**	**0**	**0**	**12**	**0**
Région du Grand Toronto	**3 050**	**1 705**	**22**	**3**	**7 528**	**7 411**	**1 095**	**1 401**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Août 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009
Toronto (ville)	**171**	**131**	**314**	**435**	**87**	**567**	**572**	**1 133**
Toronto	20	93	6	0	87	467	113	560
East York	3	0	0	0	0	0	3	0
Etobicoke	19	4	308	0	0	0	327	4
North York	107	6	0	435	0	100	107	541
Scarborough	13	27	0	0	0	0	13	27
York	9	1	0	0	0	0	9	1
York (région)	**478**	**432**	**463**	**233**	**33**	**0**	**974**	**665**
Aurora	2	21	0	0	0	0	2	21
East Gwillimbury	19	0	0	0	0	0	19	0
Georgina Township	20	8	0	0	0	0	20	8
King Township	27	12	0	0	0	0	27	12
Markham	18	169	439	0	0	0	457	169
Newmarket	22	22	0	0	0	0	22	22
Richmond Hill	166	51	0	0	25	0	191	51
Vaughan	192	85	18	233	0	0	210	318
Whitchurch-Stouffville	12	64	6	0	8	0	26	64
Peel (région)	**386**	**130**	**250**	**17**	**0**	**0**	**636**	**147**
Brampton	284	90	103	0	0	0	387	90
Caledon	24	4	6	0	0	0	30	4
Mississauga	78	36	141	17	0	0	219	53
Halton (région)	**323**	**59**	**509**	**30**	**0**	**0**	**832**	**89**
Burlington	59	18	194	0	0	0	253	18
Halton Hills	5	4	0	0	0	0	5	4
Milton	224	7	104	30	0	0	328	37
Oakville	35	30	211	0	0	0	246	30
Durham (région)	**210**	**168**	**8**	**0**	**4**	**0**	**222**	**168**
Ajax	28	50	8	0	0	0	36	50
Brock	0	8	0	0	0	0	0	8
Clarington	60	36	0	0	4	0	64	36
Oshawa	31	55	0	0	0	0	31	55
Pickering	38	2	0	0	0	0	38	2
Scugog	2	2	0	0	0	0	2	2
Uxbridge	11	1	0	0	0	0	11	1
Whitby	40	14	0	0	0	0	40	14
Reste de la RMR	**54**	**61**	**7**	**0**	**0**	**0**	**61**	**61**
Bradford West Gwillimbury	37	24	0	0	0	0	37	24
Town of Mono	6	7	3	0	0	0	9	7
New Tecumseth	0	30	4	0	0	0	4	30
Orangeville	11	0	0	0	0	0	11	0
Toronto (RMR)	**1 430**	**848**	**1 357**	**715**	**120**	**567**	**2 907**	**2 130**
Oshawa (RMR)	**131**	**105**	**0**	**0**	**4**	**0**	**135**	**105**
Région du Grand Toronto	**1 568**	**920**	**1 544**	**715**	**124**	**567**	**3 236**	**2 202**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - août 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Toronto (ville)	**1 006**	**916**	**6 106**	**5 350**	**1 038**	**869**	**8 150**	**7 135**
Toronto	236	194	3 527	2 395	378	769	4 141	3 358
East York	35	26	0	0	0	0	35	26
Etobicoke	108	59	1 851	426	501	0	2 460	485
North York	327	301	661	896	0	100	988	1 297
Scarborough	277	328	67	1 633	153	0	497	1 961
York	21	7	0	0	6	0	27	7
York (région)	**3 840**	**2 409**	**695**	**744**	**33**	**138**	**4 568**	**3 291**
Aurora	240	202	0	153	0	0	240	355
East Gwillimbury	120	47	0	0	0	0	120	47
Georgina Township	88	49	0	0	0	0	88	49
King Township	153	18	0	0	0	0	153	18
Markham	191	539	439	0	0	138	630	677
Newmarket	186	332	5	0	0	0	191	332
Richmond Hill	690	248	53	12	25	0	768	260
Vaughan	1 588	675	143	567	0	0	1 731	1 242
Whitchurch-Stouffville	584	299	55	12	8	0	647	311
Peel (région)	**2 082**	**1 430**	**778**	**1 484**	**34**	**30**	**2 894**	**2 944**
Brampton	1 362	679	314	0	34	30	1 710	709
Caledon	226	19	12	0	0	0	238	19
Mississauga	494	732	452	1 484	0	0	946	2 216
Halton (région)	**1 904**	**1 253**	**976**	**350**	**0**	**264**	**2 880**	**1 867**
Burlington	398	115	424	125	0	264	822	504
Halton Hills	95	61	0	0	0	0	95	61
Milton	1 084	888	121	190	0	0	1 205	1 078
Oakville	327	189	431	35	0	0	758	224
Durham (région)	**1 791**	**824**	**8**	**25**	**12**	**103**	**1 811**	**952**
Ajax	464	292	8	0	0	0	472	292
Brock	5	30	0	0	0	0	5	30
Clarington	413	179	0	0	12	0	425	179
Oshawa	465	164	0	8	0	3	465	175
Pickering	83	28	0	0	0	0	83	28
Scugog	9	4	0	0	0	100	9	104
Uxbridge	32	24	0	0	0	0	32	24
Whitby	320	103	0	17	0	0	320	120
Reste de la RMR	**536**	**282**	**23**	**43**	**0**	**0**	**559**	**325**
Bradford West Gwillimbury	356	148	0	0	0	0	356	148
Town of Mono	30	28	9	19	0	0	39	47
New Tecumseth	32	88	14	24	0	0	46	112
Orangeville	118	18	0	0	0	0	118	18
Toronto (RMR)	**9 549**	**6 519**	**8 162**	**7 846**	**1 105**	**1 037**	**18 816**	**15 402**
Oshawa (RMR)	**1 198**	**446**	**0**	**25**	**12**	**3**	**1 210**	**474**
Région du Grand Toronto	**10 623**	**6 832**	**8 563**	**7 953**	**1 117**	**1 404**	**20 303**	**16 189**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Août 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009	Variation en %
Toronto (ville)	**85**	**81**	**2**	**4**	**51**	**127**	**1 516**	**334**	**1 654**	**546**	**
Toronto	4	5	0	4	28	0	1 360	165	1 392	174	**
East York	4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	s.o.
Etobicoke	12	5	0	0	0	34	0	0	12	39	-69,2
North York	42	41	0	0	23	12	156	169	221	222	-0,5
Scarborough	22	30	0	0	0	81	0	0	22	111	-80,2
York	1	0	2	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
York (région)	**487**	**236**	**28**	**36**	**285**	**119**	**477**	**0**	**1 277**	**391**	**
Aurora	41	24	4	4	0	0	0	0	45	28	60,7
East Gwillimbury	11	3	12	8	4	4	0	0	27	15	80,0
Georgina Township	13	4	0	0	25	0	0	0	38	4	**
King Township	20	2	0	0	0	0	0	0	20	2	**
Markham	4	4	2	10	31	60	0	0	37	74	-50,0
Newmarket	22	17	0	2	0	0	0	0	22	19	15,8
Richmond Hill	67	18	2	0	84	17	0	0	153	35	**
Vaughan	250	120	0	12	124	0	477	0	851	132	**
Whitchurch-Stouffville	59	44	8	0	17	38	0	0	84	82	2,4
Peel (région)	**111**	**96**	**62**	**94**	**37**	**42**	**426**	**0**	**636**	**232**	**174,1**
Brampton	48	77	16	24	0	9	426	0	490	110	**
Caledon	25	6	16	0	24	0	0	0	65	6	**
Mississauga	38	13	30	70	13	33	0	0	81	116	-30,2
Halton (région)	**132**	**199**	**42**	**76**	**55**	**107**	**0**	**13**	**229**	**395**	**-42,0**
Burlington	15	13	36	6	6	24	0	13	57	56	1,8
Halton Hills	11	11	0	0	0	0	0	0	11	11	0,0
Milton	100	148	6	70	22	62	0	0	128	280	-54,3
Oakville	6	27	0	0	27	21	0	0	33	48	-31,3
Durham (région)	**192**	**104**	**4**	**6**	**16**	**26**	**0**	**0**	**212**	**136**	**55,9**
Ajax	42	4	2	6	16	6	0	0	60	16	**
Brock	30	7	0	0	0	0	0	0	30	7	**
Clarington	32	33	2	0	0	0	0	0	34	33	3,0
Oshawa	50	28	0	0	0	0	0	0	50	28	78,6
Pickering	13	8	0	0	0	10	0	0	13	18	-27,8
Scugog	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Whitby	24	24	0	0	0	10	0	0	24	34	-29,4
Reste de la RMR	**61**	**40**	**8**	**10**	**9**	**0**	**0**	**0**	**78**	**50**	**56,0**
Bradford West Gwillimbury	35	29	4	10	0	0	0	0	39	39	0,0
Town of Mono	8	5	0	0	0	0	0	0	8	5	60,0
New Tecumseth	3	5	0	0	0	0	0	0	3	5	-40,0
Orangeville	15	1	4	0	9	0	0	0	28	1	**
Toronto (RMR)	**916**	**651**	**108**	**220**	**447**	**387**	**2 419**	**334**	**3 890**	**1 592**	**144,3**
Oshawa (RMR)	**106**	**85**	**2**	**0**	**0**	**10**	**0**	**0**	**108**	**95**	**13,7**
Région du Grand Toronto	**1 007**	**716**	**138**	**216**	**444**	**421**	**2 419**	**347**	**4 008**	**1 700**	**135,8**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - août 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Toronto (ville)	**528**	**630**	**138**	**330**	**175**	**635**	**8 313**	**7 138**	**9 154**	**8 733**	**4,8**
Toronto	49	79	0	30	36	94	6 596	4 981	6 681	5 184	28,9
East York	22	22	4	0	18	0	198	0	242	22	**
Etobicoke	67	77	10	6	4	192	127	740	208	1 015	-79,5
North York	233	309	106	142	30	205	1 284	1 262	1 653	1 918	-13,8
Scarborough	148	132	12	150	52	131	108	155	320	568	-43,7
York	9	11	6	2	35	13	0	0	50	26	92,3
York (région)	**3 582**	**2 754**	**552**	**458**	**793**	**690**	**1 875**	**812**	**6 802**	**4 714**	**44,3**
Aurora	208	238	82	30	0	17	0	0	290	285	1,8
East Gwillimbury	39	32	22	52	52	30	0	0	113	114	-0,9
Georgina Township	59	39	0	0	25	0	0	0	84	39	115,4
King Township	58	13	16	0	0	0	0	0	74	13	**
Markham	413	728	92	168	103	222	942	562	1 550	1 680	-7,7
Newmarket	205	281	12	14	79	0	0	0	296	295	0,3
Richmond Hill	486	151	38	8	118	26	456	221	1 098	406	170,4
Vaughan	1 698	918	184	138	225	120	477	29	2 584	1 205	114,4
Whitchurch-Stouffville	416	354	106	48	191	275	0	0	713	677	5,3
Peel (région)	**782**	**1 262**	**360**	**520**	**516**	**269**	**1 510**	**1 065**	**3 168**	**3 116**	**1,7**
Brampton	484	1 005	134	216	90	147	907	151	1 615	1 519	6,3
Caledon	110	48	26	8	52	3	0	25	188	84	123,8
Mississauga	188	209	200	296	374	119	603	889	1 365	1 513	-9,8
Halton (région)	**1 239**	**1 249**	**296**	**248**	**480**	**752**	**377**	**143**	**2 392**	**2 392**	**0,0**
Burlington	149	257	154	28	99	148	306	13	708	446	58,7
Halton Hills	49	44	0	0	17	14	0	0	66	58	13,8
Milton	868	685	142	208	217	497	71	62	1 298	1 452	-10,6
Oakville	173	263	0	12	147	93	0	68	320	436	-26,6
Durham (région)	**1 263**	**1 154**	**32**	**96**	**223**	**450**	**0**	**134**	**1 518**	**1 834**	**-17,2**
Ajax	295	241	28	94	106	52	0	0	429	387	10,9
Brock	50	38	0	0	0	8	0	0	50	46	8,7
Clarington	260	301	2	0	4	24	0	0	266	325	-18,2
Oshawa	297	242	2	0	65	64	0	3	364	309	17,8
Pickering	39	46	0	0	8	147	0	0	47	193	-75,6
Scugog	9	11	0	0	0	0	0	0	9	11	-18,2
Uxbridge	16	43	0	0	6	16	0	0	22	59	-62,7
Whitby	297	232	0	2	34	139	0	131	331	504	-34,3
Reste de la RMR	**347**	**233**	**60**	**24**	**42**	**0**	**58**	**0**	**507**	**257**	**97,3**
Bradford West Gwillimbury	163	123	20	24	6	0	0	0	189	147	28,6
Town of Mono	34	34	0	0	0	0	0	0	34	34	0,0
New Tecumseth	86	55	14	0	0	0	0	0	100	55	81,8
Orangeville	64	21	26	0	36	0	58	0	184	21	**
Toronto (RMR)	**6 679**	**6 201**	**1 280**	**1 646**	**2 027**	**2 413**	**11 827**	**9 145**	**21 813**	**19 405**	**12,4**
Oshawa (RMR)	**854**	**775**	**4**	**2**	**103**	**227**	**0**	**134**	**961**	**1 138**	**-15,6**
Région du Grand Toronto	**7 394**	**7 049**	**1 378**	**1 652**	**2 187**	**2 796**	**12 075**	**9 292**	**23 034**	**20 789**	**10,8**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Août 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009
Toronto (ville)	**51**	**127**	**0**	**0**	**1 205**	**169**	**311**	**165**
Toronto	28	0	0	0	1 205	0	155	165
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	34	0	0	0	0	0	0
North York	23	12	0	0	0	169	156	0
Scarborough	0	81	0	0	0	0	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	**285**	**119**	**0**	**0**	**477**	**0**	**0**	**0**
Aurora	0	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	4	4	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	25	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	31	60	0	0	0	0	0	0
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	84	17	0	0	0	0	0	0
Vaughan	124	0	0	0	477	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	17	38	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	**37**	**42**	**0**	**0**	**226**	**0**	**200**	**0**
Brampton	0	9	0	0	226	0	200	0
Caledon	24	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	13	33	0	0	0	0	0	0
Halton (région)	**55**	**107**	**0**	**0**	**0**	**13**	**0**	**0**
Burlington	6	24	0	0	0	13	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	22	62	0	0	0	0	0	0
Oakville	27	21	0	0	0	0	0	0
Durham (région)	**16**	**26**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Ajax	16	6	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	0	0	0	0	0	0	0	0
Oshawa	0	0	0	0	0	0	0	0
Pickering	0	10	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	0	10	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	**9**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Bradford West Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	9	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	**447**	**387**	**0**	**0**	**1 908**	**169**	**511**	**165**
Oshawa (RMR)	**0**	**10**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Région du Grand Toronto	**444**	**421**	**0**	**0**	**1 908**	**182**	**511**	**165**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - août 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Toronto (ville)	**175**	**635**	**0**	**0**	**7 582**	**6 764**	**731**	**374**
Toronto	36	94	0	0	6 021	4 607	575	374
East York	18	0	0	0	198	0	0	0
Etobicoke	4	192	0	0	127	740	0	0
North York	30	205	0	0	1 128	1 262	156	0
Scarborough	52	131	0	0	108	155	0	0
York	35	13	0	0	0	0	0	0
York (région)	**793**	**690**	**0**	**0**	**1 755**	**782**	**120**	**30**
Aurora	0	17	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	52	30	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	25	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	103	222	0	0	822	532	120	30
Newmarket	79	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	118	26	0	0	456	221	0	0
Vaughan	225	120	0	0	477	29	0	0
Whitchurch-Stouffville	191	275	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	**516**	**253**	**0**	**16**	**1 086**	**1 037**	**424**	**28**
Brampton	90	131	0	16	677	151	230	0
Caledon	52	3	0	0	0	0	0	25
Mississauga	374	119	0	0	409	886	194	3
Halton (région)	**480**	**752**	**0**	**0**	**295**	**137**	**82**	**6**
Burlington	99	148	0	0	224	13	82	0
Halton Hills	17	14	0	0	0	0	0	0
Milton	217	497	0	0	71	56	0	6
Oakville	147	93	0	0	0	68	0	0
Durham (région)	**220**	**450**	**3**	**0**	**0**	**131**	**0**	**3**
Ajax	106	52	0	0	0	0	0	0
Brock	0	8	0	0	0	0	0	0
Clarington	4	24	0	0	0	0	0	0
Oshawa	62	64	3	0	0	0	0	3
Pickering	8	147	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	6	16	0	0	0	0	0	0
Whitby	34	139	0	0	0	131	0	0
Reste de la RMR	**42**	**0**	**0**	**0**	**58**	**0**	**0**	**0**
Bradford West Gwillimbury	6	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	36	0	0	0	58	0	0	0
Toronto (RMR)	**2 027**	**2 397**	**0**	**16**	**10 552**	**8 707**	**1 275**	**438**
Oshawa (RMR)	**100**	**227**	**3**	**0**	**0**	**131**	**0**	**3**
Région du Grand Toronto	**2 184**	**2 780**	**3**	**16**	**10 718**	**8 851**	**1 357**	**441**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé Août 2010								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009	Août 2010	Août 2009
Toronto (ville)	**138**	**210**	**1 205**	**169**	**311**	**167**	**1 654**	**546**
Toronto	32	7	1 205	0	155	167	1 392	174
East York	4	0	0	0	0	0	4	0
Etobicoke	12	39	0	0	0	0	12	39
North York	65	53	0	169	156	0	221	222
Scarborough	22	111	0	0	0	0	22	111
York	3	0	0	0	0	0	3	0
York (région)	**718**	**373**	**559**	**18**	**0**	**0**	**1 277**	**391**
Aurora	45	27	0	1	0	0	45	28
East Gwillimbury	27	15	0	0	0	0	27	15
Georgina Township	38	4	0	0	0	0	38	4
King Township	20	2	0	0	0	0	20	2
Markham	37	74	0	0	0	0	37	74
Newmarket	22	19	0	0	0	0	22	19
Richmond Hill	149	18	4	17	0	0	153	35
Vaughan	313	132	538	0	0	0	851	132
Whitchurch-Stouffville	67	82	17	0	0	0	84	82
Peel (région)	**187**	**189**	**249**	**43**	**200**	**0**	**636**	**232**
Brampton	64	101	226	9	200	0	490	110
Caledon	55	5	10	1	0	0	65	6
Mississauga	68	83	13	33	0	0	81	116
Halton (région)	**200**	**296**	**29**	**99**	**0**	**0**	**229**	**395**
Burlington	51	19	6	37	0	0	57	56
Halton Hills	11	11	0	0	0	0	11	11
Milton	128	218	0	62	0	0	128	280
Oakville	10	48	23	0	0	0	33	48
Durham (région)	**212**	**126**	**0**	**10**	**0**	**0**	**212**	**136**
Ajax	60	16	0	0	0	0	60	16
Brock	30	7	0	0	0	0	30	7
Clarington	34	33	0	0	0	0	34	33
Oshawa	50	28	0	0	0	0	50	28
Pickering	13	18	0	0	0	0	13	18
Scugog	1	0	0	0	0	0	1	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	24	24	0	10	0	0	24	34
Reste de la RMR	**77**	**45**	**1**	**5**	**0**	**0**	**78**	**50**
Bradford West Gwillimbury	39	39	0	0	0	0	39	39
Town of Mono	7	1	1	4	0	0	8	5
New Tecumseth	3	4	0	1	0	0	3	5
Orangeville	28	1	0	0	0	0	28	1
Toronto (RMR)	**1 342**	**1 128**	**2 037**	**297**	**511**	**167**	**3 890**	**1 592**
Oshawa (RMR)	**108**	**85**	**0**	**10**	**0**	**0**	**108**	**95**
Région du Grand Toronto	**1 455**	**1 194**	**2 042**	**339**	**511**	**167**	**4 008**	**1 700**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - août 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Toronto (ville)	**877**	**1 510**	**7 546**	**6 847**	**731**	**376**	**9 154**	**8 733**
Toronto	137	171	5 969	4 637	575	376	6 681	5 184
East York	44	22	198	0	0	0	242	22
Etobicoke	81	275	127	740	0	0	208	1 015
North York	369	633	1 128	1 285	156	0	1 653	1 918
Scarborough	196	383	124	185	0	0	320	568
York	50	26	0	0	0	0	50	26
York (région)	**4 682**	**3 717**	**2 000**	**967**	**120**	**30**	**6 802**	**4 714**
Aurora	290	284	0	1	0	0	290	285
East Gwillimbury	113	114	0	0	0	0	113	114
Georgina Township	84	39	0	0	0	0	84	39
King Township	74	13	0	0	0	0	74	13
Markham	608	1 090	822	560	120	30	1 550	1 680
Newmarket	296	295	0	0	0	0	296	295
Richmond Hill	626	168	472	238	0	0	1 098	406
Vaughan	2 045	1 096	539	109	0	0	2 584	1 205
Whitchurch-Stouffville	546	618	167	59	0	0	713	677
Peel (région)	**1 368**	**1 943**	**1 376**	**1 129**	**424**	**44**	**3 168**	**3 116**
Brampton	661	1 313	724	190	230	16	1 615	1 519
Caledon	178	51	10	8	0	25	188	84
Mississauga	529	579	642	931	194	3	1 365	1 513
Halton (région)	**1 784**	**1 647**	**526**	**739**	**82**	**6**	**2 392**	**2 392**
Burlington	321	284	305	162	82	0	708	446
Halton Hills	57	48	9	10	0	0	66	58
Milton	1 144	1 006	154	440	0	6	1 298	1 452
Oakville	262	309	58	127	0	0	320	436
Durham (région)	**1 458**	**1 623**	**57**	**208**	**3**	**3**	**1 518**	**1 834**
Ajax	429	387	0	0	0	0	429	387
Brock	50	46	0	0	0	0	50	46
Clarington	266	325	0	0	0	0	266	325
Oshawa	329	300	32	6	3	3	364	309
Pickering	47	193	0	0	0	0	47	193
Scugog	9	11	0	0	0	0	9	11
Uxbridge	16	49	6	10	0	0	22	59
Whitby	312	312	19	192	0	0	331	504
Reste de la RMR	**404**	**232**	**103**	**25**	**0**	**0**	**507**	**257**
Bradford West Gwillimbury	189	147	0	0	0	0	189	147
Town of Mono	24	17	10	17	0	0	34	34
New Tecumseth	65	47	35	8	0	0	100	55
Orangeville	126	21	58	0	0	0	184	21
Toronto (RMR)	**9 286**	**9 394**	**11 252**	**9 555**	**1 275**	**456**	**21 813**	**19 405**
Oshawa (RMR)	**907**	**937**	**51**	**198**	**3**	**3**	**961**	**1 138**
Région du Grand Toronto	**10 169**	**10 440**	**11 505**	**9 890**	**1 360**	**459**	**23 034**	**20 789**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2010

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Toronto (ville)													
Août 2010	5	6,8	0	0,0	1	1,4	17	23,0	51	68,9	74	1 155 900	1 305 207
Août 2009	1	1,2	4	4,8	23	27,7	8	9,6	47	56,6	83	850 000	853 495
Cumul 2010	22	4,1	10	1,9	42	7,8	99	18,5	363	67,7	536	910 000	1 198 547
Cumul 2009	26	4,0	31	4,8	45	6,9	151	23,2	397	61,1	650	850 000	885 417
Toronto													
Août 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	--	--
Août 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	4,5	42	95,5	44	1 299 500	1 512 838
Cumul 2009	1	1,3	0	0,0	2	2,6	7	9,0	68	87,2	78	1 099 500	1 289 664
East York													
Août 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	--	--
Août 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	9,1	20	90,9	22	1 024 500	1 072 495
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	41,7	14	58,3	24	797 000	895 750
Etobicoke													
Août 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	13	100,0	13	2 100 000	2 008 023
Août 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	33,3	4	66,7	6	--	--
Cumul 2010	2	2,7	0	0,0	0	0,0	6	8,1	66	89,2	74	1 437 400	1 585 484
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	15,3	61	84,7	72	882 950	918 400
North York													
Août 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	9,7	28	90,3	31	1 479 000	1 465 702
Août 2009	1	2,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	38	97,4	39	1 050 000	1 111 856
Cumul 2010	1	0,4	0	0,0	2	0,8	13	5,4	224	93,3	240	1 317 450	1 465 340
Cumul 2009	1	0,3	20	6,0	5	1,5	59	17,8	246	74,3	331	916 000	937 660
Scarborough													
Août 2010	5	25,0	0	0,0	1	5,0	13	65,0	1	5,0	20	513 990	509 064
Août 2009	0	0,0	4	12,5	23	71,9	5	15,6	0	0,0	32	483 990	478 753
Cumul 2010	18	12,3	10	6,8	40	27,4	72	49,3	6	4,1	146	500 990	518 453
Cumul 2009	21	16,0	11	8,4	38	29,0	56	42,7	5	3,8	131	497 990	518 704
York													
Août 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	--	--
Août 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2010	1	10,0	0	0,0	0	0,0	4	40,0	5	50,0	10	739 500	755 990
Cumul 2009	3	21,4	0	0,0	0	0,0	8	57,1	3	21,4	14	662 500	642 071

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2010

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
York (région)													
Août 2010	38	7,9	52	10,8	55	11,4	267	55,4	70	14,5	482	572 490	598 861
Août 2009	31	12,9	38	15,8	26	10,8	108	45,0	37	15,4	240	555 120	602 578
Cumul 2010	319	8,9	565	15,8	471	13,1	1 962	54,8	266	7,4	3 583	546 990	561 245
Cumul 2009	326	11,9	478	17,4	477	17,4	1 257	45,7	211	7,7	2 749	512 990	547 999
Aurora													
Août 2010	0	0,0	2	4,9	6	14,6	32	78,0	1	2,4	41	560 990	559 454
Août 2009	0	0,0	0	0,0	2	8,0	10	40,0	13	52,0	25	874 900	867 615
Cumul 2010	1	0,5	15	7,2	33	15,8	128	61,2	32	15,3	209	568 990	620 858
Cumul 2009	1	0,4	17	7,2	55	23,2	136	57,4	28	11,8	237	546 900	594 562
East Gwillimbury													
Août 2010	5	45,5	6	54,5	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	414 900	405 916
Août 2009	3	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	--	--
Cumul 2010	22	56,4	15	38,5	0	0,0	0	0,0	2	5,1	39	399 990	428 704
Cumul 2009	20	62,5	4	12,5	1	3,1	1	3,1	6	18,8	32	394 950	529 897
Georgina Township													
Août 2010	13	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	13	329 900	328 368
Août 2009	3	75,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	25,0	4	--	--
Cumul 2010	49	83,1	0	0,0	1	1,7	4	6,8	5	8,5	59	310 900	399 277
Cumul 2009	31	79,5	1	2,6	0	0,0	5	12,8	2	5,1	39	335 900	399 741
King Township													
Août 2010	8	44,4	10	55,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	18	407 990	399 101
Août 2009	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	2	--	--
Cumul 2010	16	28,1	28	49,1	5	8,8	6	10,5	2	3,5	57	407 990	461 324
Cumul 2009	1	7,7	0	0,0	1	7,7	4	30,8	7	53,8	13	825 000	872 154
Markham													
Août 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	75,0	1	25,0	4	--	--
Août 2009	2	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	50,0	4	--	--
Cumul 2010	7	1,7	50	12,1	79	19,1	263	63,5	15	3,6	414	542 945	557 944
Cumul 2009	44	6,1	142	19,5	144	19,8	373	51,3	24	3,3	727	524 900	543 861
Newmarket													
Août 2010	1	5,3	8	42,1	4	21,1	6	31,6	0	0,0	19	463 990	487 302
Août 2009	10	58,8	1	5,9	4	23,5	2	11,8	0	0,0	17	385 990	419 856
Cumul 2010	59	29,2	64	31,7	34	16,8	43	21,3	2	1,0	202	436 495	454 531
Cumul 2009	174	61,5	35	12,4	39	13,8	35	12,4	0	0,0	283	377 990	409 371
Richmond Hill													
Août 2010	0	0,0	2	3,0	9	13,4	49	73,1	7	10,4	67	572 990	595 929
Août 2009	1	5,9	0	0,0	2	11,8	6	35,3	8	47,1	17	674 990	856 101
Cumul 2010	38	7,8	80	16,3	51	10,4	283	57,8	38	7,8	490	534 945	559 908
Cumul 2009	2	1,3	14	9,3	29	19,3	67	44,7	38	25,3	150	539 990	651 059
Vaughan													
Août 2010	0	0,0	8	3,2	9	3,6	172	68,8	61	24,4	250	623 445	686 163
Août 2009	3	2,4	18	14,5	10	8,1	82	66,1	11	8,9	124	576 490	593 048
Cumul 2010	17	1,0	170	10,0	157	9,2	1 197	70,1	166	9,7	1 707	596 900	608 766
Cumul 2009	24	2,6	118	12,9	83	9,1	600	65,6	89	9,7	914	557 990	595 916
Whitchurch-Stouffville													
Août 2010	11	18,6	16	27,1	27	45,8	5	8,5	0	0,0	59	454 918	447 190
Août 2009	8	18,2	19	43,2	8	18,2	8	18,2	1	2,3	44	422 574	465 859
Cumul 2010	110	27,1	143	35,2	111	27,3	38	9,4	4	1,0	406	429 990	439 128
Cumul 2009	29	8,2	147	41,5	125	35,3	36	10,2	17	4,8	354	450 000	474 827

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2010

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Peel (région)													
Août 2010	7	5,2	20	14,8	36	26,7	56	41,5	16	11,9	135	517 900	593 031
Août 2009	11	10,5	33	31,4	27	25,7	17	16,2	17	16,2	105	463 900	552 544
Cumul 2010	116	13,5	150	17,4	208	24,1	294	34,1	94	10,9	862	486 400	557 408
Cumul 2009	279	21,6	267	20,7	249	19,3	390	30,2	106	8,2	1 291	469 900	512 832
Brampton													
Août 2010	7	9,6	14	19,2	12	16,4	38	52,1	2	2,7	73	517 900	533 271
Août 2009	11	13,3	32	38,6	25	30,1	14	16,9	1	1,2	83	448 900	453 733
Cumul 2010	116	20,7	131	23,4	132	23,5	174	31,0	8	1,4	561	463 900	477 886
Cumul 2009	272	26,2	254	24,4	206	19,8	293	28,2	14	1,3	1 039	449 990	464 169
Caledon													
Août 2010	0	0,0	6	25,0	11	45,8	5	20,8	2	8,3	24	489 945	566 881
Août 2009	0	0,0	0	0,0	1	12,5	1	12,5	6	75,0	8	--	--
Cumul 2010	0	0,0	17	15,0	36	31,9	52	46,0	8	7,1	113	513 900	569 562
Cumul 2009	4	9,3	1	2,3	6	14,0	15	34,9	17	39,5	43	600 000	762 247
Mississauga													
Août 2010	0	0,0	0	0,0	13	34,2	13	34,2	12	31,6	38	563 400	724 350
Août 2009	0	0,0	1	7,1	1	7,1	2	14,3	10	71,4	14	900 000	893 764
Cumul 2010	0	0,0	2	1,1	40	21,3	68	36,2	78	41,5	188	589 900	787 400
Cumul 2009	3	1,4	12	5,7	37	17,7	82	39,2	75	35,9	209	580 900	703 432
Halton (région)													
Août 2010	23	16,8	49	35,8	29	21,2	27	19,7	9	6,6	137	445 000	525 238
Août 2009	53	25,5	67	32,2	47	22,6	31	14,9	10	4,8	208	440 900	472 232
Cumul 2010	235	18,8	444	35,6	242	19,4	241	19,3	86	6,9	1 248	440 900	548 710
Cumul 2009	269	20,8	316	24,5	271	21,0	298	23,1	138	10,7	1 292	460 445	577 672
Burlington													
Août 2010	3	15,0	4	20,0	8	40,0	2	10,0	3	15,0	20	459 490	718 495
Août 2009	2	16,7	6	50,0	4	33,3	0	0,0	0	0,0	12	448 990	437 741
Cumul 2010	6	3,9	50	32,5	59	38,3	29	18,8	10	6,5	154	453 990	596 668
Cumul 2009	28	10,6	71	27,0	78	29,7	59	22,4	27	10,3	263	463 990	593 437
Halton Hills													
Août 2010	0	0,0	0	0,0	1	9,1	9	81,8	1	9,1	11	615 990	641 175
Août 2009	0	0,0	1	9,1	3	27,3	5	45,5	2	18,2	11	550 000	601 324
Cumul 2010	1	2,0	2	4,1	3	6,1	27	55,1	16	32,7	49	650 000	686 112
Cumul 2009	5	10,9	8	17,4	6	13,0	20	43,5	7	15,2	46	550 000	592 815
Milton													
Août 2010	20	20,0	45	45,0	20	20,0	15	15,0	0	0,0	100	430 900	442 761
Août 2009	51	33,3	60	39,2	38	24,8	4	2,6	0	0,0	153	420 900	424 062
Cumul 2010	228	26,3	392	45,3	169	19,5	72	8,3	5	0,6	866	420 900	433 757
Cumul 2009	228	33,2	236	34,4	162	23,6	51	7,4	9	1,3	686	420 900	439 419
Oakville													
Août 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	16,7	5	83,3	6	--	--
Août 2009	0	0,0	0	0,0	2	6,3	22	68,8	8	25,0	32	670 000	671 103
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	11	6,1	113	63,1	55	30,7	179	649 990	1 025 978
Cumul 2009	8	2,7	1	0,3	25	8,4	168	56,6	95	32,0	297	668 900	880 699

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2010

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Durham (région)													
Août 2010	88	55,7	15	9,5	13	8,2	33	20,9	9	5,7	158	388 945	437 857
Août 2009	73	67,0	11	10,1	6	5,5	17	15,6	2	1,8	109	368 990	390 010
Cumul 2010	607	50,0	128	10,6	157	12,9	297	24,5	24	2,0	1 213	399 990	428 753
Cumul 2009	741	64,5	102	8,9	112	9,7	174	15,1	20	1,7	1 149	361 100	393 650
Ajax													
Août 2010	13	31,0	3	7,1	7	16,7	19	45,2	0	0,0	42	494 950	481 921
Août 2009	1	20,0	1	20,0	2	40,0	1	20,0	0	0,0	5	--	--
Cumul 2010	69	23,0	13	4,3	51	17,0	166	55,3	1	0,3	300	514 270	495 071
Cumul 2009	79	32,0	27	10,9	58	23,5	83	33,6	0	0,0	247	477 700	465 719
Brock													
Août 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Clarington													
Août 2010	26	78,8	4	12,1	0	0,0	1	3,0	2	6,1	33	329 990	389 956
Août 2009	33	86,8	3	7,9	1	2,6	1	2,6	0	0,0	38	291 945	309 939
Cumul 2010	218	83,8	21	8,1	6	2,3	9	3,5	6	2,3	260	329 900	355 873
Cumul 2009	259	81,7	21	6,6	16	5,0	16	5,0	5	1,6	317	307 990	339 190
Oshawa													
Août 2010	38	79,2	4	8,3	3	6,3	3	6,3	0	0,0	48	352 490	360 445
Août 2009	19	65,5	4	13,8	2	6,9	3	10,3	1	3,4	29	382 990	394 606
Cumul 2010	214	71,1	38	12,6	23	7,6	26	8,6	0	0,0	301	351 990	362 781
Cumul 2009	201	78,8	28	11,0	19	7,5	6	2,4	1	0,4	255	338 990	348 774
Pickering													
Août 2010	0	0,0	0	0,0	2	15,4	6	46,2	5	38,5	13	666 660	684 173
Août 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	88,9	1	11,1	9	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	2	5,1	30	76,9	7	17,9	39	629 900	657 780
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	5	10,4	35	72,9	8	16,7	48	642 750	652 662
Scugog													
Août 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Uxbridge													
Août 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Août 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2010	1	6,3	4	25,0	4	25,0	5	31,3	2	12,5	16	488 880	598 556
Cumul 2009	18	41,9	2	4,7	6	14,0	15	34,9	2	4,7	43	482 800	457 427
Whitby													
Août 2010	11	50,0	4	18,2	1	4,5	4	18,2	2	9,1	22	401 900	448 931
Août 2009	20	71,4	3	10,7	1	3,6	4	14,3	0	0,0	28	373 445	385 341
Cumul 2010	105	35,4	52	17,5	71	23,9	61	20,5	8	2,7	297	443 990	453 206
Cumul 2009	184	77,0	24	10,0	8	3,3	19	7,9	4	1,7	239	339 990	375 790

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2010

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Reste de la RMR													
Août 2010	48	78,7	7	11,5	1	1,6	5	8,2	0	0,0	61	345 900	372 386
Août 2009	39	88,6	5	11,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	44	345 945	340 532
Cumul 2010	306	87,2	20	5,7	9	2,6	15	4,3	1	0,3	351	339 990	352 169
Cumul 2009	174	74,0	25	10,6	14	6,0	17	7,2	5	2,1	235	350 000	375 179
Bradford West Gwillimbury													
Août 2010	28	80,0	6	17,1	1	2,9	0	0,0	0	0,0	35	329 900	346 108
Août 2009	28	96,6	1	3,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	29	349 900	343 833
Cumul 2010	147	90,2	15	9,2	1	0,6	0	0,0	0	0,0	163	344 990	347 072
Cumul 2009	98	81,0	10	8,3	8	6,6	3	2,5	2	1,7	121	353 990	374 200
Town of Mono													
Août 2010	3	37,5	0	0,0	0	0,0	5	62,5	0	0,0	8	--	--
Août 2009	2	40,0	3	60,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	--	--
Cumul 2010	12	31,6	2	5,3	8	21,1	15	39,5	1	2,6	38	477 450	498 012
Cumul 2009	11	32,4	8	23,5	4	11,8	9	26,5	2	5,9	34	432 900	485 791
New Tecumseth													
Août 2010	2	66,7	1	33,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	--	--
Août 2009	8	88,9	1	11,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	--	--
Cumul 2010	85	98,8	1	1,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	86	294 990	295 592
Cumul 2009	52	89,7	3	5,2	0	0,0	3	5,2	0	0,0	58	277 490	299 151
Orangeville													
Août 2010	15	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	360 900	349 937
Août 2009	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2010	62	96,9	2	3,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	64	359 900	354 582
Cumul 2009	13	59,1	4	18,2	2	9,1	2	9,1	1	4,5	22	369 000	410 058
Toronto (RMR)													
Août 2010	131	14,2	127	13,7	123	13,3	395	42,7	148	16,0	924	544 195	622 006
Août 2009	134	19,6	142	20,8	121	17,7	173	25,4	112	16,4	682	483 546	571 746
Cumul 2010	1 062	15,7	1 156	17,0	970	14,3	2 783	41,0	810	11,9	6 781	514 900	594 914
Cumul 2009	1 143	18,2	1 075	17,1	1 047	16,6	2 187	34,8	840	13,4	6 292	495 945	570 329
Oshawa (RMR)													
Août 2010	75	72,8	12	11,7	4	3,9	8	7,8	4	3,9	103	360 490	388 800
Août 2009	72	75,8	10	10,5	4	4,2	8	8,4	1	1,1	95	344 900	358 009
Cumul 2010	537	62,6	111	12,9	100	11,7	96	11,2	14	1,6	858	368 110	391 989
Cumul 2009	644	79,4	73	9,0	43	5,3	41	5,1	10	1,2	811	332 990	352 989
Région du Grand Toronto													
Août 2010	161	16,3	136	13,8	134	13,6	400	40,6	155	15,7	986	531 045	615 045
Août 2009	169	22,7	153	20,5	129	17,3	181	24,3	113	15,2	745	474 990	555 988
Cumul 2010	1 299	17,5	1 297	17,4	1 120	15,0	2 893	38,9	833	11,2	7 442	500 000	583 004
Cumul 2009	1 641	23,0	1 194	16,7	1 154	16,2	2 270	31,8	872	12,2	7 131	483 990	552 895

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Août 2010						
Sous-marché	Août 2010	Août 2009	Variation en %	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Toronto (ville)	1 305 207	853 495	52,9	1 198 547	885 417	35,4
Toronto	--	--	s.o.	1 512 838	1 289 664	17,3
East York	--	--	s.o.	1 072 495	895 750	19,7
Etobicoke	2 008 023	--	s.o.	1 585 484	918 400	72,6
North York	1 465 702	1 111 856	31,8	1 465 340	937 660	56,3
Scarborough	509 064	478 753	6,3	518 453	518 704	0,0
York	--	--	s.o.	755 990	642 071	17,7
York (région)	598 861	602 578	-0,6	561 245	547 999	2,4
Aurora	559 454	867 615	-35,5	620 858	594 562	4,4
East Gwillimbury	405 916	--	s.o.	428 704	529 897	-19,1
Georgina Township	328 368	--	s.o.	399 277	399 741	-0,1
King Township	399 101	--	s.o.	461 324	872 154	-47,1
Markham	--	--	s.o.	557 944	543 861	2,6
Newmarket	487 302	419 856	16,1	454 531	409 371	11,0
Richmond Hill	595 929	856 101	-30,4	559 908	651 059	-14,0
Vaughan	686 163	593 048	15,7	608 766	595 916	2,2
Whitchurch-Stouffville	447 190	465 859	-4,0	439 128	474 827	-7,5
Peel (région)	593 031	552 544	7,3	557 408	512 832	8,7
Brampton	533 271	453 733	17,5	477 886	464 169	3,0
Caledon	566 881	--	s.o.	569 562	762 247	-25,3
Mississauga	724 350	893 764	-19,0	787 400	703 432	11,9
Halton (région)	525 238	472 232	11,2	548 710	577 672	-5,0
Burlington	718 495	437 741	64,1	596 668	593 437	0,5
Halton Hills	641 175	601 324	6,6	686 112	592 815	15,7
Milton	442 761	424 062	4,4	433 757	439 419	-1,3
Oakville	--	671 103	s.o.	1 025 978	880 699	16,5
Durham (région)	437 857	390 010	12,3	428 753	393 650	8,9
Ajax	481 921	--	s.o.	495 071	465 719	6,3
Brock	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Clarington	389 956	309 939	25,8	355 873	339 190	4,9
Oshawa	360 445	394 606	-8,7	362 781	348 774	4,0
Pickering	684 173	--	s.o.	657 780	652 662	0,8
Scugog	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Uxbridge	--	--	s.o.	598 556	457 427	30,9
Whitby	448 931	385 341	16,5	453 206	375 790	20,6
Reste de la RMR	372 386	340 532	9,4	352 169	375 179	-6,1
Bradford West Gwillimbury	346 108	343 833	0,7	347 072	374 200	-7,2
Town of Mono	--	--	s.o.	498 012	485 791	2,5
New Tecumseth	--	--	s.o.	295 592	299 151	-1,2
Orangeville	349 937	--	s.o.	354 582	410 058	-13,5
Toronto (RMR)	622 006	571 746	8,8	594 914	570 329	4,3
Oshawa (RMR)	388 800	358 009	8,6	391 989	352 989	11,0
Région du Grand Toronto	615 045	555 988	10,6	583 004	552 895	5,4

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Toronto
Août 2010

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2009	Janvier	2 670	-47,4	4 461	10 360	11 769	37,9	343 632	-8,2	361 059
	Février	4 116	-31,6	5 255	10 360	11 507	45,7	361 361	-5,4	357 351
	Mars	6 171	-6,9	6 105	13 357	11 639	52,5	362 050	-4,8	371 444
	Avril	8 107	-7,5	6 624	12 995	10 240	64,7	385 641	-3,3	378 076
	Mai	9 589	1,9	7 268	13 686	10 862	66,9	395 609	-0,6	385 567
	Juin	10 951	27,4	8 225	13 357	11 177	73,6	403 918	2,0	390 647
	Juillet	9 967	27,6	8 157	12 174	11 235	72,6	395 414	6,5	399 984
	Août	8 042	27,3	8 363	10 646	11 615	72,0	387 899	6,3	400 183
	Septembre	8 196	27,9	8 251	12 185	10 289	80,2	406 877	10,3	406 605
	Octobre	8 453	64,2	8 500	11 532	11 065	76,8	423 507	20,0	410 790
	Novembre	7 452	104,7	8 962	9 938	12 048	74,4	418 502	13,5	412 615
	Décembre	5 541	115,2	9 084	5 506	12 652	71,8	411 931	14,0	432 501
2010	Janvier	4 986	86,7	8 688	10 021	12 037	72,2	409 058	19,0	434 329
	Février	7 291	77,1	9 503	12 726	14 090	67,4	431 509	19,4	436 283
	Mars	10 434	69,1	9 701	18 937	15 632	62,1	434 693	20,1	443 913
	Avril	10 897	34,4	8 457	20 689	15 458	54,7	437 566	13,5	433 847
	Mai	9 470	-1,2	7 222	18 940	14 778	48,9	446 593	12,9	436 174
	Juin	8 432	-23,0	6 259	15 082	12 968	48,3	435 064	7,7	428 152
	Juillet	6 567	-34,1	5 660	10 833	11 195	50,6	420 455	6,3	428 923
	Août	6 235	-22,5	6 325	10 502	12 093	52,3	410 995	6,0	425 738
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2009	**28 647**	**7,0**		**40 038**			**395 964**	**-0,4**	
	T2 2010	**28 799**	**0,5**		**54 711**			**439 802**	**11,1**	
	Cumul 2009	**59 613**	**1,7**		**96 935**			**386 540**	**0,4**	
	Cumul 2010	**64 312**	**7,9**		**117 730**			**430 881**	**11,5**	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Oshawa
Août 2010

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2009	Janvier	350	-36,8	537	1 348	1 343	40,0	257 095	5,5	265 141
	Février	506	-34,3	571	1 212	1 271	44,9	263 838	-2,8	265 326
	Mars	694	-15,8	619	1 550	1 234	50,1	263 970	-4,2	262 755
	Avril	843	-14,8	663	1 472	1 138	58,3	269 596	-2,2	268 031
	Mai	1 026	-2,4	754	1 546	1 190	63,3	278 592	-1,5	272 950
	Juin	1 115	15,4	850	1 468	1 275	66,7	281 765	-0,5	274 050
	Juillet	1 033	15,8	882	1 313	1 366	64,5	285 247	3,7	282 173
	Août	876	17,4	817	1 169	1 235	66,2	278 480	2,8	279 018
	Septembre	825	9,3	877	1 311	1 225	71,6	282 308	5,2	282 829
	Octobre	858	49,0	917	1 191	1 234	74,3	288 986	9,1	288 658
	Novembre	695	69,9	904	986	1 341	67,4	286 497	6,5	287 976
	Décembre	507	91,3	991	547	1 495	66,3	286 724	9,1	294 274
2010	Janvier	532	52,0	822	1 120	1 115	73,7	289 195	12,5	298 292
	Février	819	61,9	931	1 481	1 560	59,7	286 635	8,6	288 504
	Mars	1 111	60,1	999	2 019	1 609	62,1	306 171	16,0	304 791
	Avril	1 184	40,5	927	2 052	1 578	58,7	304 451	12,9	302 789
	Mai	1 027	0,1	755	1 879	1 456	51,8	301 568	8,2	295 415
	Juin	920	-17,5	700	1 614	1 396	50,1	304 278	8,0	295 915
	Juillet	708	-31,5	600	1 198	1 243	48,2	295 445	3,6	292 025
	Août	661	-24,5	614	1 206	1 282	47,9	312 692	12,3	313 388
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2009	**2 984**	**-0,7**		**4 486**			**277 236**	**-1,2**	
	T2 2010	**3 131**	**4,9**		**5 545**			**303 454**	**9,5**	
	Cumul 2009	**6 443**	**-5,1**		**11 078**			**275 114**	**0,4**	
	Cumul 2010	**6 962**	**8,1**		**12 569**			**300 882**	**9,4**	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques, Toronto (RMR)
Août 2010

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 1997=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Toronto			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2009	Janvier	627	5,00	5,79	146,5	112,5	2 910	8,0	68,8	854
	Février	627	5,00	5,79	146,4	113,2	2 905	8,7	69,0	850
	Mars	613	4,50	5,55	145,9	113,8	2 900	9,1	69,1	850
	Avril	596	3,90	5,25	145,0	113,1	2 903	9,2	69,1	850
	Mai	596	3,90	5,25	144,6	113,9	2 897	9,3	68,9	850
	Juin	631	3,75	5,85	144,6	114,0	2 877	9,7	68,6	856
	Juillet	631	3,75	5,85	144,7	113,6	2 863	10,0	68,4	856
	Août	631	3,75	5,85	145,0	113,6	2 867	10,0	68,4	855
	Septembre	610	3,70	5,49	145,7	113,7	2 880	9,6	68,2	857
	Octobre	630	3,80	5,84	146,2	114,0	2 889	9,4	68,1	858
	Novembre	616	3,60	5,59	147,0	114,4	2 898	9,3	68,1	860
	Décembre	610	3,60	5,49	148,0	113,9	2 905	9,4	68,2	856
2010	Janvier	610	3,60	5,49	148,9	114,5	2 915	9,4	68,4	856
	Février	604	3,60	5,39	147,8	115,1	2 916	9,4	68,3	860
	Mars	631	3,60	5,85	147,9	115,3	2 919	9,4	68,2	860
	Avril	655	3,80	6,25	148,1	115,8	2 916	9,5	68,0	863
	Mai	639	3,70	5,99	149,2	116,3	2 920	9,5	68,0	859
	Juin	633	3,60	5,89	149,7	116,1	2 936	9,4	68,2	862
	Juillet	627	3,50	5,79	149,7	117,1	2 958	9,2	68,4	861
	Août	604	3,30	5,39		117,1	2 989	9,1	68,9	866
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques, Oshawa (RMR)
Août 2010

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 1997=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail d'Oshawa			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2009	Janvier	627	5,00	5,79	146,5	112,5	183	8,2	68,5	848
	Février	627	5,00	5,79	146,4	113,2	180	8,3	67,4	851
	Mars	613	4,50	5,55	145,9	113,8	178	8,5	66,7	853
	Avril	596	3,90	5,25	145,0	113,1	177	7,8	65,8	861
	Mai	596	3,90	5,25	144,6	113,9	178	8,0	65,9	869
	Juin	631	3,75	5,85	144,6	114,0	178	8,4	66,3	865
	Juillet	631	3,75	5,85	144,7	113,6	179	9,6	67,3	868
	Août	631	3,75	5,85	145,0	113,6	181	9,8	68,1	879
	Septembre	610	3,70	5,49	145,7	113,7	183	9,2	68,5	894
	Octobre	630	3,80	5,84	146,2	114,0	183	9,2	68,1	907
	Novembre	616	3,60	5,59	147,0	114,4	180	9,1	67,3	906
	Décembre	610	3,60	5,49	148,0	113,9	179	9,9	67,0	900
2010	Janvier	610	3,60	5,49	148,9	114,5	179	10,4	67,4	891
	Février	604	3,60	5,39	147,8	115,1	181	10,3	68,1	878
	Mars	631	3,60	5,85	147,9	115,3	183	10,3	68,6	876
	Avril	655	3,80	6,25	148,1	115,8	185	9,6	68,7	871
	Mai	639	3,70	5,99	149,2	116,3	186	9,6	69,0	878
	Juin	633	3,60	5,89	149,7	116,1	188	9,7	69,5	879
	Juillet	627	3,50	5,79	149,7	117,1	189	10,3	70,3	877
	Août	604	3,30	5,39		117,1	190	10,5	70,9	874
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada, sauf les données sur les indicateurs économiques (Tableau 6) qui sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2001.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2010 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Perspectives SCHL sur le marché de l'habitation

VOTRE GUIDE POUR DÉCOUVRIR LE MARCHÉ LOCAL DE 2011

Joignez-vous à nous en novembre pour obtenir les prévisions sur le logement qui vous aideront à bien établir votre stratégie d'affaires pour 2011.

Les conférences et séminaires de la SCHL sur les perspectives du marché de l'habitation vous donnent accès au plus grand réseau de recherche en habitation qui existe au Canada.

« Je recommande ces conférences et séminaires à tous les intervenants du marché qui veulent avoir un avantage concurrentiel. »

John W. Herbert,
Directeur exécutif,
Greater Ottawa Home Builders' Association

Inscrivez-vous ou renseignez-vous au 1-800-668-2642 ou au **www.schl.ca/inscriptionconferences**

Kitchener, le 2 novembre
9 h à 11 h 15
Holiday Inn

Toronto, le 3 novembre
8 h 30 à midi
Palais des congrès du Toronto métropolitain

Hamilton, le 10 novembre
9 h à 11 h 15
Royal Botanical Gardens

Ottawa, le 16 novembre
8 h 30 à midi
Hampton Inn

London, le 18 novembre
9 h à 11 h 15
Hôtel Four Points Sheraton

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées – Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

L'abordabilité – c'est important!

Vous êtes à la recherche d'idées dans le domaine du logement abordable? Ces témoignages démontrent l'impact positif des solutions de logement abordable sur la vie des Canadiens. Peut-être vous donneront-ils envie de participer à un projet de logement abordable dans votre collectivité!

64165_2010_M09